



Marca da Bollo  
€ 16,00

# COMUNE DI DORGALI

AREA TECNICA – LAVORI PUBBLICI E URBANISTICA – SETTORE EDILIZIA PRIVATA

**OGGETTO:** ATTO DI VINCOLO A PARCHEGGIO PRIVATO – PRATICA EDILIZIA N. \_\_\_\_\_

Il/La sottoscritto/a \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_ nato/a a \_\_\_\_\_  
provincia di \_\_\_\_\_ il \_\_\_ / \_\_\_ / \_\_\_\_\_ e residente in \_\_\_\_\_  
Via / Piazza / Località \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_,  
titolare della Pratica Edilizia n. \_\_\_\_\_ depositata presso il Comune di Dorgali il il \_\_\_ / \_\_\_ / \_\_\_\_\_  
prot. n. \_\_\_\_\_ relativa al progetto di \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_, da eseguirsi in

- DORGALI Via / P.zza \_\_\_\_\_;
- CALA GONONE Via / P.zza \_\_\_\_\_;

sul terreno / immobile distinto al N.C.T. / N.C.E.U. al / ai Foglio / i \_\_\_\_\_ Mappale / i \_\_\_\_\_  
sub \_\_\_\_\_.

Lo stesso progetto è stato approvato dalla Commissione Edilizia nella seduta del \_\_\_\_\_ e  
prevede un ingombro volumetrico di mc \_\_\_\_\_;

## **SI IMPEGNA**

A destinare in forma definitiva e perpetua ad autorimessa e/o posteggio auto, i locali o gli spazi esterni posti  
nell'edificio erigendo ed individuati nella planimetria allegata alla presente come segue:

- SPAZIO INTERNO Lettera \_\_\_\_\_ della planimetria allegata;
- AREA ESTERNA Lettera \_\_\_\_\_ della planimetria allegata;

Assume l'impegno di trasferire il vincolo di destinazione sopra indicato a colui od a coloro che acquisteranno i  
vani così vincolati, riconoscendo in caso di inadempimento da parte degli stessi aventi causa o da parte sua, una  
penale di € 500000 (cinquecentomila) per mq di superficie cui fosse data una destinazione diversa, senza che il  
pagamento di tale penale, che riconosce equa e per la quale si impegna a non richiedere riduzioni, serva di  
sanatoria in quanto riconosce espressamente il diritto dell'Amministrazione Comunale a richiedere il rispetto coattivo  
a mezzo di sentenza di Giudice della destinazione ad autorimessa.

**Il vincolo di destinazione sopra indicata non potrà essere cancellato o modificato senza il benestare  
dell'Amministrazione Comunale.**

Prima del rilascio del certificato di abitabilità/agibilità dovrà essere confermato il presente atto di vincolo con rogito notarile a carico del richiedente.

DORGALI lì \_\_\_\_\_

FIRMA