



PROVINCIA DI NUORO

SETTORE AMBIENTE E TERRITORIO

DETERMINAZIONE N° 1501

DEL 06/12/2024

OGGETTO: Comune di Dorgali. Variante non sostanziale al Piano Regolatore Generale (PRG) del Comune di Dorgali - Parere in merito alla esclusione dalla verifica assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica (VAS). Dichiarazione di non assoggettabilità .

IL DIRIGENTE

richiamati:

- il Decreto n. 17/A.S. del 02/09/2024, con il quale è stato conferito l'incarico di direzione del Settore al Dott. Vincenzo Zanzarella;

visti:

- la Direttiva del Parlamento europeo e del Consiglio 27 giugno 2001, n. 2001/42/CE, concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente;
- il D.lgs 3 aprile 2006, n. 152 e ss.mm.ii. "Norme in materia ambientale", ed in particolare la Parte II, recante "Procedure per la Valutazione Ambientale Strategica (VAS), per la Valutazione d'Impatto Ambientale (VIA) e per l'Autorizzazione Ambientale Integrata (IPPC)";
- L.R. 12 giugno 2006, n. 9, "Conferimento di funzioni e compiti agli enti locali", ed in particolare l'articolo 49, così come modificato dall'art. 5, comma 19, della L.R. 5 marzo 2008, n. 3, "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale della Regione (Legge finanziaria 2008)", che conferisce alle Province le funzioni amministrative relative alla valutazione di piani e programmi di livello comunale, sub-provinciale e provinciale;
- L.R. 22 dicembre 1989, n. 45, "Norme per l'uso e la tutela del territorio regionale";
- le Direttive per lo svolgimento delle procedure di valutazione ambientale approvate con DGR n. 34/33 del 07.08.2012;
- la L.R. 11 gennaio 2019, n. 1 "Legge di semplificazione 2018" di modifica della L.R. 45/1989;
- la relazione istruttoria sul presente atto, predisposta dal Responsabile del Procedimento ing. Antonio Gaddeo agli atti dell'ufficio con prot. n° 28971 del 06/12/2024 e ritenuto ai sensi dell'art. 6, comma 1, lett. e) della Legge 7 agosto 1990, n. 241 che non vi siano motivazioni per discostarsi dalle risultanze dell'istruttoria condotta.

premesse:

- che il Comune di Dorgali con nota prot. 28653 del 04/12/2024 ha chiesto di valutare l'esclusione dalla Verifica di Assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica la variante al PRG in oggetto, trasmettendo a tale scopo una *relazione per la valutazione da parte dell'autorità competente ai sensi delle linee guida per la VAS*;
- che con deliberazione n. 28 del 21.10.2024 il Consiglio Comunale ha adottato la variante non sostanziale al vigente Piano Regolatore Generale (PRG) avente ad oggetto "Adozione variante non sostanziale all'articolo 12 delle Norme Tecniche di Attuazione (NTA) del Piano Regolatore Generale (PRG) vigente".

dato atto che nella Relazione sopradetta e nella Variante approvata dal Comune, si evince, in estrema sintesi, che:



- La variante non modifica le volumetrie previste nel PRG vigente, ma si limita ad ammettere una ulteriore destinazione d'uso (commerciale) nelle zone D.
- Trattandosi di una variante allo strumento generale, le previsioni non sono immediatamente applicabili alle lottizzazioni vigenti in zona D in quanto le stesse vanno recepite dai singoli piani attuativi attraverso singole varianti agli stessi.
- Non sono rilevabili impatti ambientali significativi in quanto in altre zone omogenee (ad esempio in zone B e C) sono già presenti attività commerciali e l'introduzione di tale destinazione d'uso anche nelle zone D (in cui sono già presenti attività artigianali) non comporta maggiori o ulteriori problemi di carattere ambientale.
- L'introduzione di una ulteriore destinazione d'uso (commerciale) limitata alle zone D non ha rilevanza sulla attuazione della normativa comunitaria nel settore dell'ambiente.
- La previsione di una ulteriore destinazione d'uso (commerciale, oltre a quella artigianale) nelle zone D non comporta maggiori impatti rispetto a quanto già previsto negli strumenti vigenti.
- Gli stessi impatti non hanno natura transfrontaliera.
- Non si ravvisa aumento dei rischi per la salute umana.
- Non si rileva aumento di entità ed estensione nello spazio degli impatti.
- Le zone D potenzialmente interessate dalla variante proposta non hanno caratteristiche di naturalità e/o vulnerabilità in quanto nelle stesse risulta già mutato irreversibilmente lo stato dei luoghi.
- La variante proposta non comporta un aumento di impatti su aree o paesaggi riconosciuti come protetti a livello nazionale, comunitario o internazionale.

Condivise in generale le conclusioni delle analisi eseguite e valutato che la proposta di Variante al PRG del Comune di Dorgali non rappresenta una variante di disturbo significativo relativamente all'ambiente.

Dato atto che il presente atto è conforme agli esiti istruttori;

accertata l'assenza di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6/bis della Legge 241/1990 e del vigente Piano di prevenzione della corruzione e della trasparenza e in relazione alle sue competenze;

determina

1. ai sensi dell'articolo 12 del D.lgs 152/2006 e ss. mm. li. e dell'art. 2.2.1 dell'allegato 1 alla DGR 44/51 del 14.12.2010, di NON SOTTOPORRE a verifica di assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica (VAS) la Variante non sostanziale al PRG presentata dal Comune di Dorgali;
2. di dare atto che la presente determinazione è espressa esclusivamente ai sensi e per gli effetti della verifica di assoggettabilità alla VAS e sono fatte salve le altre eventuali autorizzazioni, pareri, concessioni, e qualsiasi altro atto e/o titolo autorizzativo, previsti e prescritti dalla normativa vigente;
3. di disporre:
 - a. che il Comune di Dorgali, quale Autorità Procedente, dovrà altresì provvedere alla pubblicazione nel proprio sito web, ai sensi dell'art. 17 del D.lgs 152/2006 e ss.mm.ii., del risultato della presente verifica di assoggettabilità, comprese le motivazioni e i pareri sopra richiamati;
 - b. la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio e nel sito web della Provincia;
4. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa contabile di cui all'art. 147 bis, comma 1, del d.lgs. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il



cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente ,
parte del dirigente;

5. di trasmettere il presente atto:
 - a. al Comune di Dorgali, al fine di consentire il prosieguo del procedimento;
 - b. al Servizio SVASI dell'Assessorato Regionale della Difesa Ambiente per opportuna conoscenza.

6. di dare atto che avverso la presente Determinazione è ammesso ricorso giurisdizionale al TAR Sardegna, entro sessanta giorni dalla pubblicazione, o ricorso straordinario al Capo dello Stato entro centoventi giorni dalla pubblicazione.

Il Dirigente

F.to Vincenzo Zanzarella



CERTIFICATO DI CONFORMITA'

E' copia conforme all'originale, firmato digitalmente, ai sensi del D.lgs 23 gennaio 2002 n. 10 e del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445.

Nuoro, 09/12/2024

L'OPERATORE INCARICATO

Lia Dalu