



COMUNE DI DORGALI

PROVINCIA DI NUORO

AREA LAVORI PUBBLICI, MANUTENZIONI E USI CIVICI

AVVISO PUBBLICO

L'ASPAL (Agenzia Sarda per le Politiche Attive del Lavoro) ha intenzione di procedere al potenziamento del Centro per l'impiego di Dorgali, a tal fine con nota del 24/10/2024 prot. n. 75279, ha chiesto a questa Amministrazione comunale di avviare un'indagine di mercato finalizzata alla ricerca di una idonea sede da acquistare già adeguata ovvero da adeguare successivamente.

La dotazione di spazi, ambienti e impianti richiesta è la seguente:

- Superficie utile complessiva di circa 100 mq;
- Ufficio che riesca ad ospitare circa 5 dipendenti;
- Ufficio separato per la legge 68, caratterizzato dalla completa accessibilità dal punto di sosta esterno riservato e percorsi separati per garantire la privacy;
- Sala Accoglienza ampia direttamente accessibile dall'ingresso principale della unità immobiliare, con spazio di attesa, front office;
- Locale a disposizione per dipendenti, con la possibilità di installare qualche piccolo elettrodomestico (frigo, macchina del caffè, forno a microonde, ..);
- Servizi igienici adeguati al numero dei dipendenti, separati da quelli della utenza esterna, con almeno uno completamente accessibile.
- Servizi igienici per l'utenza esterna, almeno due di cui uno accessibile;
- Locale Archivio adeguato al flusso di utenza ed al materiale presente in archivio;
- Presenza di un adeguato sistema di climatizzazione (riscaldamento e raffrescamento);
- Presenza di un sistema per la produzione di acqua calda sanitaria, dimensionato sulla utenza prevista;
- Qualora non fossero presenti finestre per la ventilazione naturale dei servizi igienici è necessario un sistema di aspirazione;
- Impianto di illuminazione che garantisca l'adeguato comfort visivo nei luoghi di lavoro;
- Impianto elettrico adeguato alle postazioni di lavoro previste;
- Utenza elettrica e idrica dedicata solo al CPI;

I proprietari di un immobile con simili caratteristiche e intenzionati a cederlo mediante compravendita possono presentare manifestazione di interesse in carta semplice indirizzata al comune di Dorgali, depositandola entro la data del 05/12/2024 presso l'ufficio protocollo o inviandola all'indirizzo PEC: protocollo@pec.comune.dorgali.nu.it