



COMUNE DI DORGALI

PROVINCIA DI NUORO

AREA LAVORI PUBBLICI, MANUTENZIONI E USI CIVICI

PROT. n. 5589

Dorgali, 06/04/2023

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA, MISSIONE 4 "ISTRUZIONE E RICERCA" – COMPONENTE 1 "POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ" – INVESTIMENTO 1.1: "PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA"

AVVISO DI MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

FINALIZZATO A CONOSCERE E SELEZIONARE GLI OPERATORI ECONOMICI INTERESSATI A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO INTEGRATO AVENTE AD OGGETTO L'ELABORAZIONE DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA E L'ESECUZIONE DEI LAVORI DENOMINATI:

LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UN ASILO NIDO IN SOPRAELEVAZIONE DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA "FERROS" IN VIA MONSIGNOR ROMERO A DORGALI
CUP: F85E22000150006

E

LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA DI VIA MONSIGNOR ROMERO
CUP: F83C22000040006

PREMESSA

Il Comune di Dorgali è beneficiario di due contributi concessi nell'ambito dell'avviso pubblico n. 48047 del 02/12/2021 per la presentazione di proposte per la realizzazione di strutture da destinare ad asili nido e scuole di infanzia, da finanziare nell'ambito del PNNR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.3: "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU, di cui uno per l'intervento denominato "Lavori di realizzazione di un asilo nido in sopraelevazione della scuola dell'infanzia "Ferros" in via Monsignor Romero a Dorgali" CUP: F85E22000150006 per un importo di €. 1.200.000,00 ed uno per l'intervento denominato "Lavori di riqualificazione funzionale e messa in sicurezza della scuola dell'infanzia di via Monsignor Romero" CUP: F83C22000040006 per un importo di €. 745.000,00, entrambi incrementati del 10% con risorse derivanti dal Fondo Opere Indifferibili 2023.

1. AMMINISTRAZIONE PROCEDENTE

Comune di Dorgali –Area Lavori Pubblici, Manutenzioni e Usi Civici – Corso Umberto n. 37 – 08022 Dorgali (NU) – tel. 0784 927200

▪ sito internet <http://www.comune.dorgali.nu.it>



- PEC: ufficio.llpp@pec.comune.dorgali.nu.it
- e-mail: responsabile.technica@comune.dorgali.nu.it.

2. OGGETTO DELL'APPALTO

L'Appalto Integrato avrà ad oggetto l'elaborazione della progettazione e l'esecuzione dei lavori relativi ai "Lavori di realizzazione di un asilo nido in sopraelevazione della scuola dell'infanzia "Ferros" in via Monsignor Romero a Dorgali" CUP: F85E22000150006 e "Lavori di riqualificazione funzionale e messa in sicurezza della scuola dell'infanzia di via Monsignor Romero" CUP: F83C22000040006, mediante acquisizione del progetto definitivo in sede di offerta che sarà oggetto di verifica da parte di una commissione di esperti, al pari di quanto previsto per il concorso di progettazione dall'art. 155 del D.Lgs n°50/2016, assicurando premialità per l'offerta tecnica costituita dalla progettazione definitiva a discapito del minor costo.

La procedura è avviata ai sensi degli articoli 44 e 48 del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito nella legge 29 luglio 2021, n. 108, che stabiliscono, rispettivamente, una procedura accelerata sulla base del progetto di fattibilità tecnica ed economica (PFTE) e la facoltà per le stazioni appaltanti di affidare congiuntamente la progettazione ed esecuzione dei relativi lavori anche sulla base del medesimo PFTE in relazione alle procedure di affidamento a valere sulle risorse del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR).

I servizi di progettazione richiesti nell'ambito dell'Appalto Integrato dovranno ricomprendere la redazione di ogni elaborato necessario per il rilascio dei pareri e delle autorizzazioni da parte degli Enti competenti, oltre a tutto il necessario per rendere il progetto approvabile, appaltabile e cantierabile. I progetti definitivo ed esecutivo dovranno essere redatti secondo quanto indicato negli artt. dal 24 al 43 del D.P.R. 207/2010, nell'art.23 del D. Lgs. 50/2016, nonché in tutte le leggi e regolamenti vigenti in materia e nella documentazione descrittiva prestazionale, che verrà messa a disposizione in sede di procedura negoziata.

La progettazione sarà sottoposta a verifica ai sensi dell'art. 26 D.Lgs. n. 50/2016.

L'Aggiudicatario dovrà interfacciarsi con gli incaricati del servizio di Verifica ai fini della validazione e con l'O.E. affidatario del "Servizio di Direzione dei Lavori e Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione" e con ogni altro ausiliario incaricato dalla Stazione Appaltante.

Pertanto, nel compenso è da ritenersi inclusa l'attività di coordinamento ed interazione con le figure sopra indicate, come pure ogni altra attività, analisi o incombente necessario all'approvazione dei progetti ed alla realizzazione dell'opera.

Il Progetto di Fattibilità Tecnica economica (PFTE) redatto dalla società Metassociati S.r.l. sarà sottoposto a verifica e validazione ai sensi dell'art. 26 del Codice.

3. IMPORTO DELL'APPALTO INTEGRATO COMPLESSO E CPV

L'importo complessivo stimato dell'appalto ammonta a complessivi € 1.763.801,95 dei quali:

€ 97.707,86 onorari servizio di progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento della sicurezza in tali fasi

€ 1.598.594,09 per lavori a base d'asta

€ 67.500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta

L'appalto ha per oggetto la progettazione definitiva ed esecutiva, comprensiva del coordinamento della sicurezza in tali fasi, e la realizzazione dell'intervento.

L'intervento si compone delle attività meglio descritte e disciplinate nella Documentazione che verrà allegata nelle successive fasi della procedura.

Il contratto verrà stipulato in ogni caso a corpo, restando il corrispettivo fisso e invariabile, senza che possa essere invocata alcuna successiva verifica sulla misura o sul valore attribuito alla quantità e alla qualità delle prestazioni appaltate, in quanto comprende e compensa ogni e qualsivoglia attività e spesa occorrente per la corretta e tempestiva esecuzione delle prestazioni stesse e di ogni



opera da intendersi inclusa per l'esecuzione, secondo le più elevate regole dell'arte e della normativa applicabile.

In ragione della natura e delle caratteristiche dell'intervento, l'appalto non è suddiviso in lotti.

CPV: 45214200-2: Lavori di costruzione di edifici scolastici;

CPV: 71322000-1: Servizi di ideazione tecnica - Servizi di progettazione tecnica per la costruzione di opere di ingegneria civile

4. PROCEDURA DI AFFIDAMENTO

L'Appalto Integrato, avente ad oggetto l'elaborazione della progettazione definitiva, esecutiva e la realizzazione delle opere, sarà affidato tramite procedura negoziata.

Alla procedura negoziata potranno partecipare solo gli operatori economici che avranno manifestato interesse a partecipare secondo le modalità indicate nel presente avviso e che avranno ricevuto invito a presentare proposta da parte della Stazione Appaltante.

L'appalto integrato sarà affidato sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs 50/2016.

5. TEMPI DI ESECUZIONE DEI SERVIZI E DEI LAVORI

Le tempistiche previste per la redazione delle progettazioni incluse nel presente affidamento sono le seguenti:

- **45 giorni** naturali consecutivi per l'adeguamento del progetto definitivo trasmesso a corredo dell'offerta tecnica, decorrenti dalla data del verbale di consegna anche parziale del servizio;
- **60 giorni** naturali consecutivi per la redazione della progettazione esecutiva, decorrenti dalla comunicazione dell'approvazione del progetto definitivo;
- **365 giorni** naturali consecutivi per l'esecuzione dei lavori, decorrenti dalla data di consegna dei lavori.

Nella valutazione del tempo tecnico contrattuale è stato considerato l'andamento stagionale sfavorevole.

L'avvio delle attività potrà intervenire anche tramite consegne parziali o in ogni caso secondo modalità tali da poter consentire la più celere realizzazione dell'opera, in applicazione del principio di "parallelizzazione" (fast tracking) delle prestazioni appaltate.

La stazione appaltante si riserva la facoltà di dare avvio all'esecuzione delle attività in via d'urgenza, nelle more della sottoscrizione del contratto.

6. REQUISITI MINIMI RICHIESTI AI SOGGETTI CHE SI INTENDONO INVITARE A PRESENTARE PROPOSTA TECNICO ECONOMICA

Possono presentare la manifestazione di interesse i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs n°50/2016 (di seguito: il "Codice") che se in possesso di qualificazione per la progettazione dovranno indicare i dati del professionista interno incaricato delle attività di progettazione, negli altri casi associare ovvero indicare, ai sensi dei paragrafi seguenti, il soggetto incaricato delle attività di progettazione tra quelli elencati all'art. 46 del Codice, in possesso dei requisiti descritti di seguito.

Per i predetti soggetti troveranno applicazione le disposizioni di cui agli artt. 45, 46, 47 e 48 del Codice. È ammessa la partecipazione dei soggetti di cui all'art. 45, comma 2, lett. d) ed e) del Codice, per i lavori, e di cui all'art. 46 lettera e) del Codice, per i servizi di progettazione, anche se non ancora costituiti.

Le imprese di costruzioni sprovviste dei requisiti di progettazione di cui al successivo punto 6.2.2 devono, alternativamente:

- associare, quale mandante di raggruppamento temporaneo di tipo verticale - o in alternativa misto - incaricato della progettazione, uno o più dei soggetti elencati all'art. 46 comma 1 lett. a), b),



c), e), f) del Codice quale "Progettista Associato", in possesso dei requisiti di progettazione elencati al successivo punto 6.2.2.

L'eventuale raggruppamento di Progettisti costituirà un sub-raggruppamento all'interno del raggruppamento partecipante.

Del suddetto sub-raggruppamento di Progettisti potranno eventualmente far parte, apportando al raggruppamento i propri requisiti progettuali, le imprese di costruzioni che concorrono al soddisfacimento dei requisiti di cui al successivo punto 6.2.2, purché in possesso dell'attestazione SOA per prestazioni di esecuzione e progettazione.

- semplicemente "indicare" uno dei soggetti elencati all'art. 46 comma 1 lett. a), b), c), e), f) del Codice, quale "Progettista Indicato", in possesso dei requisiti di progettazione di cui al successivo punto 6.2.2. Nel caso di più progettisti indicati è obbligatoria la forma del raggruppamento temporaneo (costituito o costituendo) fra loro.

Le imprese di costruzioni che eventualmente conferiscono i propri requisiti progettuali al sub-raggruppamento di Progettisti devono assumere un ruolo formale all'interno del raggruppamento (capogruppo o mandante in relazione ai requisiti posseduti).

Il medesimo progettista non potrà essere indicato da più di un O.E. partecipante alla procedura, pena l'esclusione di tutti gli operatori economici coinvolti.

- demandare alla successiva procedura di gara l'individuazione del professionista o raggruppamento di professionisti, incaricato della progettazione.

Si precisa che non possono concorrere all'affidamento dell'Appalto, né assumere il ruolo di Progettisti, soggetti che versino in una delle situazioni di cui all'art. 24 comma 7 del D.Lgs. 50/2016.

Nel seguito vengono riportati i requisiti minimi di carattere generale e specifico necessari per la partecipazione alla presente procedura. Si precisa che i requisiti minimi di cui sopra devono essere posseduti alla scadenza del termine indicato nel successivo invito alla procedura negoziata.

6.1 – Requisiti di carattere generale

Ai fini della partecipazione alla presente procedura è necessario che i soggetti concorrenti dichiarino il possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e di assenza di cause comunque ostative alla partecipazione alle gare d'appalto ai sensi della legislazione vigente ed applicabile in materia, con riguardo al singolo ed a tutti i componenti della compagine o comunque gli operatori economici coinvolti.

È inoltre richiesta:

- (per le imprese edili e le società di ingegneria) iscrizione nel registro delle imprese della CCIAA o iscrizione equipollente nel caso di operatori economici appartenenti ad altro Stato membro, per attività corrispondenti a quelle che eseguirebbero in caso di aggiudicazione nell'Appalto Integrato;
- (per i professionisti) iscrizione all'albo professionale di appartenenza.

6.2 – Requisiti di carattere specifico

6.2.1 – Per gli operatori economici esecutori dei lavori:

Possesso di attestazione SOA regolarmente rilasciata e in corso di validità, che documenti la qualificazione per costruzione e progettazione o per sola costruzione nelle categorie come di seguito indicate:

Cod. Descrizione Classifica

OG1 – III classifica (prevalente);

OS28 – II classifica (scorporabile);

OS30 – I classifica (scorporabile);

Sulla base dell'articolazione sopra riportata è individuata la categoria OG1 come categoria prevalente, a qualificazione obbligatoria.



L'elenco sopra riportato individua altresì, le categorie di lavorazione OS28 e OS30 come scorporabile con obbligo di qualificazione, ai sensi dell'art. 12, comma 2, lettera b) del D.L. 47/2014 (convertito in Legge dalla L. n. 80 del 23 maggio 2014). Tali lavorazioni non possono essere eseguite direttamente dall'affidatario in possesso della qualificazione per la sola categoria prevalente, se privo delle relative adeguate qualificazioni.

Si applica l'art. 61 del DPR 207/2010.

Subappalto lavori

Ai sensi dell'art. 105, comma 1 del Codice, l'operatore economico esegue in proprio le opere o i lavori, i servizi, le forniture compresi nel contratto. A pena di nullità, fatto salvo quanto previsto dall'articolo 106, comma 1, lettera d), il contratto non può essere ceduto, non può essere affidata a terzi l'integrale esecuzione delle prestazioni o lavorazioni oggetto del contratto di appalto, nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative al complesso delle categorie prevalenti.

L'affidamento in subappalto è comunque sempre subordinato all'autorizzazione della Stazione Appaltante e al rispetto delle disposizioni di cui all'art 105 del D.Lgs 50/2016, come modificato dal D.L. 31 maggio 2021, n. 77, conv. in L. 29 luglio 2021, n. 108.

6.2.2 – Per gli operatori economici esecutori della progettazione e gli operatori esecutori dei lavori che in possesso di idonea SOA di progettazione e costruzione intendessero eseguire la progettazione:

- Avvenuto svolgimento di servizi attinenti all'ingegneria e all'architettura di cui all'art. 3, lett. vvvv) del Codice negli ultimi dieci anni, calcolati a ritroso dalla scadenza del termine indicato nel successivo invito alla procedura negoziata, relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie cui si riferiscono i servizi da affidare, per un importo globale per ogni classe e categoria come segue:

CATEGORIA D'OPERA	ID OPERE	Grado di complessità	Importo stimato lavori	Requisito minimo richiesto
EDILIZIA	E.08	0,95	€ 753.945,89	€ 753.945,89
STRUTTURE	S.03	0,95	€ 356.149,12	€ 356.149,12
IMPIANTI	IA.01	0,75	€ 101.000,00	€ 101.000,00
IMPIANTI	IA.02	0,85	€ 210.000,00	€ 210.000,00
IMPIANTI	IA.03	1,15	€ 177.500,00	€ 177.500,00

- Avvenuto svolgimento negli ultimi dieci anni, calcolati a ritroso dalla scadenza del termine indicato nel successivo invito alla procedura negoziata, di due servizi di ingegneria e di architettura, di cui all'art. 3, lett. vvvv) del Codice, relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare per un importo totale dei lavori, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie e riferiti a tipologie di lavori analoghi per dimensione e per caratteristiche tecniche a quelli oggetto dell'affidamento, come segue:

CATEGORIA D'OPERA	ID OPERE	Grado di complessità	Importo stimato lavori	Requisito minimo richiesto
EDILIZIA	E.08	0,95	€ 753.945,89	€ 376.972,95
STRUTTURE	S.03	0,95	€ 356.149,12	€ 178.074,56
IMPIANTI	IA.01	0,75	€ 101.000,00	€ 50.500,00
IMPIANTI	IA.02	0,85	€ 210.000,00	€ 105.000,00
IMPIANTI	IA.03	1,15	€ 177.500,00	€ 88.750,00

In caso di sub-raggruppamento di progettisti, costituito o costituendo, il suddetto requisito dovrà essere soddisfatto dal Raggruppamento nel suo complesso. Per ogni singola categoria e ID il requisito dei due servizi di punta può essere al più posseduto da due diversi componenti del raggruppamento in quanto non è frazionabile.

- Fatturato globale in relazione ai servizi di ingegneria e architettura espletati nei migliori tre esercizi finanziari approvati negli ultimi dieci anni antecedenti, calcolati a ritroso dalla



scadenza del termine indicato nel successivo invito alla procedura negoziata, almeno pari a due volte l'importo del servizio posto a base di gara;

- Essere in possesso dei requisiti di cui al DM del MIT n. 263, del 2 dicembre 2016;
- Essere dotato di uno staff tecnico adeguato all'entità e alla complessità delle opere da progettare, comprendente in particolare almeno un tecnico laureato con almeno 10 anni di esperienza specifica in opere edili ed impiantistiche.

Comprova dei requisiti

Il possesso dei sopraelencati requisiti dovrà essere oggetto di dichiarazione da parte dell'operatore economico, mediante l'utilizzo del fac-simile allegato.

Il possesso dei requisiti dovrà essere dichiarato e dimostrabile, tramite idonea documentazione, ove richiesto dalla Stazione Appaltante.

Precisazioni in ordine alla comprova dei requisiti

La comprova dei requisiti sarà fornita, in sede di verifica dei requisiti su richiesta della Stazione Appaltante, a seguito della proposta di aggiudicazione, mediante una delle seguenti modalità:

- originale o copia conforme di certificati rilasciati dall'amministrazione/ente contraente con l'indicazione dell'oggetto, dell'importo e del periodo di esecuzione;
- originale o copia conforme di contratti sottoscritti con l'amministrazione/ente contraente e relative fatture quietanzate.

Per i servizi di ingegneria e architettura, ai fini della qualificazione nell'ambito della stessa categoria, le attività svolte per opere analoghe appartenenti alla stessa destinazione funzionale sono da ritenersi idonee a comprovare i requisiti quando il grado di complessità sia almeno pari a quello dei servizi da affidare come sopra indicato. In particolare le categorie idonee sono le seguenti:

CATEGORIA D'OPERA	ID OPERE	Grado di complessità	Categorie idonee
EDILIZIA	E.08	0,95	E.02 – E.03 – E.04 – E.06 – E.07 – E.08 – E.09 – E.10 – E.11 E.12 – E.13 – E.15 – E.16 – E.18 – E.19 – E.20 – E.21 – E.22
STRUTTURE	S.03	0,95	S.03 – S.05 – S.06
IMPIANTI	IA.01	0,75	IA.01
IMPIANTI	IA.02	0,85	IA.02
IMPIANTI	IA.03	1,15	IA.03

Subappalto della attività di progettazione

Ai fini del subappalto, con riferimento alla progettazione, si applica l'art. 31 comma 8 del Codice. L'affidatario non può affidare attività in subappalto, fatta eccezione per indagini geologiche, geotecniche e sismiche, sondaggi, rilievi, misurazioni e picchettazioni, predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio, con esclusione delle relazioni geologiche, nonché per la sola redazione grafica degli elaborati progettuali.

6.3 Avvalimento

È ammesso l'avvalimento ai sensi dell'art. 89 del Codice, nei limiti di tale disposizione, per soddisfare i requisiti di capacità economica e finanziaria e tecnica e professionale, fermo restando il divieto di cui all'art. 89 comma 11 del D.Lgs n°50/2016 relativamente alla categoria OS30.

6.4 Limitazione e precisazioni per la partecipazione

Non saranno ritenuti ammissibili alla procedura negoziata i candidati che:

- a. partecipino in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario;
- b. incorrano in cause di esclusione previste dalla legge.

In caso di raggruppamenti temporanei (o consorzi o GEIE), si applicano le disposizioni di cui agli artt. 46, 47, 48 commi 7, 9, 10 e 11 del Codice.

7. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Gli operatori economici in regola con il possesso dei requisiti per stipulare contratti con la pubblica amministrazione, muniti dei requisiti di capacità tecnico professionali sopra elencati, dovranno inoltrare alla Stazione Appaltante la documentazione compatibile con la presente procedura, descritta di seguito, mediante la piattaforma SardegnaCAT, **entro le ore 23:59 del 23/04/2023.**



Nel portale gestito dalla Centrale di Committenza della Regione Sardegna la documentazione dovrà essere inserita seguendo le indicazioni dettagliate per il funzionamento della piattaforma SardegnaCAT, descritte nei manuali messi a disposizione dei fornitori sul portale della Centrale Acquisti www.sardegnaecat.it, nel modo seguente:

- Propria manifestazione di interesse utilizzando il modello di cui all'Allegato 1, sottoscritto digitalmente dal legale rappresentante;
- Documento d'identità del soggetto firmatario.

Indicazioni di firma per l'Operatore Economico plurisoggettivo

Si precisa che, in caso di O.E. plurisoggettivo, gli Allegati dovranno essere sottoscritti digitalmente come segue:

- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario già costituiti, dal legale rappresentante della mandataria/capofila;
- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituito, dal legale rappresentante di ciascuno dei soggetti che costituiranno il raggruppamento o consorzio;
- nel caso di aggregazione di rete si fa riferimento alla disciplina prevista per i raggruppamenti temporaneo, in quanto compatibile;
- nel caso di consorzio di cooperative e imprese artigiane o di consorzio stabile di cui all'art. 45, comma 2 lett. b) e c), il modello è sottoscritto dal consorzio medesimo.

Non è richiesta la sottoscrizione dell'All. 1 da parte di eventuali progettisti meramente "indicati", né delle eventuali ausiliarie.

8. SELEZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

La presente indagine di mercato è finalizzata all'eventuale successivo sorteggio e invito alla procedura negoziata delle ditte.

Ai sensi dell'art. 1 comma 1 lettera a) della Legge n°55 del 14/06/2019, considerato che l'intervento è finanziato da risorse messe a disposizione dal PNRR, la procedura di gara, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 comma 2, lettera b, della legge n°120/2020, sarà esperita dalla Comunità Montana del Nuorese, la quale ricevuto l'elenco delle ditte qualificate che avranno formulato idonea manifestazione d'interesse provvederà:

- qualora il numero delle candidature sia inferiore o uguale a 10 ad invitare alla gara tutti gli operatori economici che avranno presentato apposita manifestazione di interesse e che siano in possesso dei requisiti minimi di partecipazione alla gara;
- qualora il numero delle candidature sia superiore a 10 ad invitare gli operatori economici in possesso dei requisiti minimi di partecipazione alla gara, a discrezione della Comunità Montana del Nuorese attraverso un sorteggio pubblico finalizzato ad individuare i 10 operatori economici che saranno invitati successivamente a presentare offerta, mediante RDO sul portale Sardegna Cat o invito alla gara a tutti gli operatori economici qualificati che abbiano trasmesso la propria manifestazione d'interesse.

Luogo e data Sorteggio Pubblico: la data e il luogo dell'eventuale sorteggio pubblico verranno comunicati con adeguato preavviso attraverso la funzione "comunicazioni" messa a disposizione dal portale Sardegna Cat.

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico. I candidati esclusi per sorteggio dalla successiva fase di affidamento non potranno chiedere indennizzi o rimborsi di qualsiasi tipo e natura.

I soggetti sorteggiati verranno invitati a trasmettere la propria offerta.

L'Ente, ai sensi dell'art. 71 del DPR 445/2000, si riserva la possibilità di verificare la veridicità dei dati indicati nella manifestazione di interesse e di richiedere in qualsiasi momento i documenti



giustificativi, poiché la manifestazione di interesse non vale come certificazione delle competenze e/o delle esperienze in essa dichiarate.

9. AVVERTENZA

La partecipazione alla fase esplorativa, come pure alla successiva procedura negoziata, non comporta alcun impegno di effettivo affidamento a carico di questo Ente né della Stazione Appaltante, che si riserva di avviare o meno la successiva fase di negoziazione con uno o più soggetti che avranno formulato proposte adeguate.

10. RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Francesco Fancello, Responsabile dell'Area Lavori Pubblici, Manutenzioni e Usi Civici del Comune di Dorgali.

11. ALLEGATI E FAC SIMILI

Al presente avviso sono allegati:

- Allegato 1: fac-simile di presentazione delle manifestazioni di interesse;
- Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica. Si specifica che il progetto è da ritenersi meramente indicativo in quanto suscettibile di condizioni e/o modifiche a seguito della conclusione della conferenza di servizi preliminare, attualmente in corso.

12. TRATTAMENTO DEI DATI

Si rende noto che i dati relativi alle imprese ed ai soggetti proponenti verranno trattati nel rispetto del D. Lgs. 196/2003 ed in conformità del "Regolamento Generale sulla protezione dei dati" n. 2016/679 (GDPR) esclusivamente per finalità connesse all'espletamento della presente procedura.

13 DISPOSIZIONI FINALI

La Stazione Appaltante si riserva di procedere comunque all'espletamento della procedura negoziata anche nel caso in cui il numero delle manifestazioni di interesse ricevute sia pari ad una. Per eventuali informazioni e chiarimenti sulla presente procedura è possibile proporre dei quesiti scritti che potranno essere inoltrati al Responsabile del Procedimento utilizzando il sistema di messaggistica del portale Sardegna Cat entro il termine massimo del giorno 18/04/2023.

Non saranno, pertanto, fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine indicato.

All'interno della gara in busta chiusa (RDI) è presente una sezione denominata "Messaggi" attraverso la quale è possibile richiedere informazioni sulla procedura.

Le risposte alle richieste di chiarimenti verranno fornite da questa Amministrazione utilizzando lo stesso sistema entro il termine massimo del giorno 20/04/2023.

Sarà onere degli interessati visionare periodicamente il portale SardegnaCAT e il sito internet del Comune di Dorgali per verificare eventuali modifiche agli atti della procedura che saranno pubblicate nonché le risposte ai chiarimenti.

14. PUBBLICITA'

Il presente avviso, unitamente agli allegati di cui al precedente punto 11, viene pubblicato:

- sul sito www.comune.dorgali.nu.it nella sezione bandi e gare del soggetto attuatore
- sul portale www.sardegna.cat
- sulla sezione bandi e gare soggetti esterni del sito della RAS www.regione.sardegna.it
- sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti.

IL RESPONSABILE DELL'AREA LAVORI PUBBLICI

ING. FRANCESCO FANCELLO
(FIRMATO DIGITALMENTE)