



COMUNE DI DORGALI

PROVINCIA DI NUORO
AREA TECNICA – LAVORI PUBBLICI E URBANISTICA
UFFICIO LAVORI PUBBLICI

GARA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI

Gestione e manutenzione dell’impianto di illuminazione pubblica per 36 mensilità.

CIG: 8265875FD2

FAQ al 15.05.2020

Quesito n. 01

In merito all'allegato OT_5 INTERVENTO MIGLIORATIVO: INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO (SOSTITUZIONE DI CORPI ILLUMINANTI OBSOLETI CON NUOVI CORPI ILLUMINANTI A LED), si richiede:

- se le indicazioni del concorrente debbano contenere anche la distinzione in tipologia di corpo illuminante (STRADALE/ORNAMENTALE/ARREDO/SEGNAPASSO/PROIETTORI) e range di potenza
- o
- se il numero indicato debba essere riferito alla sostituzione delle sole armature stradali attualmente a scarica con altre LED, indipendentemente dalla potenza.

Risposta

Il concorrente dovrà indicare il numero di armature di tipologia stradale che intende offrire in sostituzione dei corpi illuminanti esistenti a scarica, sempre di tipologia stradale.

Non deve essere indicato un range di potenza perché tale valore sarà determinato in sede di calcolo illuminotecnico. La scelta su quali corpi illuminanti da sostituire spetta all'Amministrazione, col vincolo della sostituzione di apparecchi di tipologia stradale.

A titolo di esempio, se l'aggiudicatario ha offerto la sostituzione di n.10 corpi illuminanti, l'Amministrazione sceglierà, all'interno del territorio comunale, n.10 armature di tipologia stradale da sostituire. La potenza dei nuovi corpi illuminanti a LED sarà determinata successivamente dal calcolo illuminotecnico eseguito dall'impresa e verificato dall'Amministrazione.

Gli apparecchi che il concorrente dovrà offrire dovranno essere a LED, modello ANTARES della ditta NERI, con funzionalità di autodimмерazione a 5 step e driver compatibili con i sistemi di telecontrollo da remoto con protocolli analogici 1-10V e digitali DALI, temperatura di colore della sorgente LED 3000 K), o modello equivalente per caratteristiche tecniche e certificazioni.

Quesito n. 02

In merito al criterio 4. INTERVENTO MIGLIORATIVO: SOSTITUZIONE DI TRATTI DI LINEA DI ALIMENTAZIONE si segnala una diversa indicazione del termine temporale per l'esecuzione delle opere. In particolare:

- nel Disciplinare di gara CAP. 10 PUNTO 4 Viene indicato "i tratti di linea sui quali intervenire saranno scelti a discrezione dell'Amministrazione e gli interventi offerti dovranno essere eseguiti entro 15 giorni dal momento in cui ne è stata ravvisata l'esigenza"
- Nell'ALLEGATO OT 4 Viene indicato: "i tratti di linea sui quali intervenire saranno scelti a discrezione dell'Amministrazione e gli interventi offerti dovranno essere eseguiti entro 1 anno dalla stipula del

contratto"

Si richiede quale delle due affermazioni debba essere considerata.

Inoltre, sempre con riferimento al criterio sopra citato, al fine di uniformare le offerte, considerata l'elevata variabilità dei costi a metro lineare a seconda del luogo in cui verranno svolte, si richiede, se possibile, una voce di costo di riferimento per suddette lavorazioni.

Risposta

Si deve fare riferimento a quanto previsto nel Disciplinare di gara, Cap. 11.1, punto 4, dove viene specificato che "I tratti di linea sui quali intervenire saranno scelti a discrezione dell'Amministrazione e gli interventi offerti dovranno essere eseguiti entro 15 giorni dal momento in cui ne è stata ravvisata l'esigenza".

Al fine di ridurre l'incertezza nella quantificazione del costo a metro lineare per la realizzazione di tratti di nuova linea di alimentazione, i concorrenti possono considerare, la seguente voce di elenco prezzi:

Realizzazione di nuova linea interrata di alimentazione elettrica per impianto di illuminazione pubblica consistente nelle seguenti lavorazioni:

- Demolizione di pavimentazione stradale in conglomerato bituminoso o di marciapiede in qualsiasi materiale, inclusi i tagli laterali a disco, il trasporto del materiale di risulta e gli oneri di conferimento a discarica;
- Scavo a sezione ristretta, eseguito in centri abitati, per posa di cavidotti fino a m 2.00 di profondità dal piano di campagna o dal piano di sbancamento, in terreni di qualsiasi natura e consistenza, eseguito a mano o con qualsiasi mezzo meccanico, compreso le necessarie sbadacchiature ed armature, compreso lo spianamento del fondo, la verifica delle livellette, il sollevamento del materiale di scavo, il deposito lateralmente allo scavo oppure il carico su automezzo; compresi il trasporto del materiale di risulta e gli oneri di conferimento a discarica;
- Rinterro in sabbia per profondità di posa superiori a 60 cm e in calcestruzzo per profondità inferiori a 60 cm e nei tratti in attraversamento stradale;
- Fornitura e posa del cavidotto in PVC rigido 450N DN 90 mm e rimozione del cavidotto e dei conduttori esistenti;
- Fornitura e posa dei cavi di alimentazione elettrica del tipo FG16, fino ad una sezione massima di 16 mmq;
- Ripristino della pavimentazione esistente precedentemente demolita secondo il regolamento comunale.

Quesito n. 03

In merito all'attività di "VERIFICA MECCANICA DEI SOSTEGNI" indicata nel Capitolato Speciale d'Appalto art. 14. e descritta a pag. 17, si richiede una maggiore descrizione dell'attività da svolgere. In particolare, si richiede se la stessa debba essere eseguita sulla totalità dei sostegni o se si debba procedere alla verifica strumentale solo su quelli la cui stabilità fosse considerata compromessa in seguito ad analisi visiva.

Risposta

Non è necessaria la verifica strumentale di tutti i sostegni oggetto dell'appalto, ma un'accurata analisi visiva per verificare quali sostegni potrebbero, nel breve periodo, costituire un pericolo per la sicurezza o compromettere il corretto funzionamento del complesso illuminante. L'analisi strumentale deve essere eseguita su tutti quei sostegni che, in seguito all'analisi visiva, risultino in pessimo stato da un punto di vista strutturale o che comunque necessitino di ulteriori approfondimenti per verificarne la vita utile residua e l'opportunità di una sostituzione immediata o ravvicinata nel tempo. Prevenire la caduta di un sostegno è soprattutto interesse del Gestore dell'impianto che ha in carico anche le responsabilità civili e penali in seguito ai danni, a persone o cose, che si dovessero verificare.

Quesito n. 04

In riferimento alla sezione Punto 9 Lettera C "Capacità tecnico organizzativa" del Bando si chiede se il numero minimo di 2690 punti luce deve essere relativo esclusivamente ad un unico Comune e/o ente pubblico?

La nostra impresa ha ad oggi svolto lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria presso numerosi comuni della Regione di Sardegna con un numero totale complessivo di punti luce superiore a 10.000. Questa rappresenta tuttavia la somma complessiva dei punti luce degli oltre 15 comuni presso cui abbiamo svolto lavori di illuminazione pubblica.

Risposta

Il punto 1) lettera c) dell'art. 6 del disciplinare di gara recita che l'operatore economico che partecipa alla procedura deve essere in possesso del seguente requisito: avere nei migliori tre esercizi dell'ultimo quinquennio antecedente la data di pubblicazione del presente Bando (2015-2019) un fatturato, relativamente a servizi analoghi a quello in appalto ed in almeno un Comune od altro Ente Pubblico avente un numero di punti luce almeno pari a 2690, per un importo complessivo (somma dei migliori tre esercizi) non inferiore ad € 122.400,00. Pertanto il numero minimo di 2690 punti luce è riferito ad un solo Comune o ad un solo Ente Pubblico (Consorzio, Unione dei Comuni, Comunità Montana, Provincia ecc.)

Il Responsabile dell'Area Tecnica

F.to Ing. Francesco Fancello