



COMUNE DI DORGALI  
PROVINCIA DI NUORO  
AREA TECNICA – LAVORI PUBBLICI E URBANISTICA  
UFFICIO LAVORI PUBBLICI

Dorgali, 11/07/2018

**OGGETTO: Procedura di gara per l'affidamento del servizio di progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, delle opere dei lavori di: "Accordo di programma quadro pt-crp 31 "Supratutto-sistema di valorizzazione turistica del territorio: rete dei centri di accoglienza turistica nei comuni di Dorgali, Oliena e Orosei" REALIZZAZIONE CENTRO VISITE MULTIMEDIALE A CALA GONONE.  
CUP: F85E17000110002 CIG: 75004352C4**

**VERBALE DI GARA N. UNO**

L'anno duemila diciotto, addì undici del mese di luglio in Dorgali, alle ore 10:00 nella Casa Comunale, si è costituita la commissione di gara nelle persone di:

- Dott.ssa Elena Rita Mereu, Responsabile dell'Area Finanziaria, presidente;
- Ing. Gianmichele Fronteddu, Istruttore Direttivo Tecnico dell'Area tecnica del Comune di Dorgali, commissario;
- Geom. Laura Cosseddu, Istruttore Tecnico dell'Area tecnica del Comune di Dorgali, commissario;
- Dott.ssa Monica Manzoni, Istruttore amministrativo dell'Area tecnica del Comune di Dorgali, segretario verbalizzante.

**PREMESSO CHE:**

- con determinazione n°560 del 22/05/2018, si avvia la procedura di selezione per l'affidamento dell'incarico relativo al servizio di progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva ed esecutiva, direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, inerente l'intervento, e si stabilisce:
  - L'importo a base d'asta in € 95.024,91 più gli oneri di contributivi previdenziali e più iva, come da schema di parcella redatto ai sensi del Decreto Ministeriale 17/06/2016, categorie cat. E.20, E18, IA.01, IA.02 e IA.03;
  - Di affidare il servizio ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs 50/2016 mediante procedura aperta;
  - Di affidare il servizio a soggetti individuati dal comma 1 dell'art. 46 del D.Lgs 50/2016 in possesso dei requisiti previsti dal comma 5 dell'art. 24 dello stesso decreto che non si trovano nelle condizioni di cui all'articolo 80 nonché con i requisiti e le capacità di cui all'articolo 83, comma 1 del Codice dei Contratti e i requisiti esplicitati nell'allegato schema di bando e disciplinare di gara;
  - Di affidare la procedura al soggetto che, valutato il possesso dei requisiti, avrà offerto condizioni più vantaggiose per la Stazione appaltante secondo i seguenti criteri e con l'applicazione dei relativi punteggi:
    - 70 punti max per l'offerta tecnica;
    - 30 punti max per l'offerta economica-temporale.
  - Di approvare lo schema di bando e disciplinare di gara, redatti ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs 50/2016, nonché dello schema di convenzione allegati alla presente;
  - Di pubblicare il bando di gara ai sensi dell'art. 73 del D.Lgs 50/2016 e ai sensi del Decreto Ministeriale infrastrutture e trasporti 2/12/2016, nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, nel profilo committente della stazione appaltante, nella piattaforma ANAC, sulla piattaforma informatica del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti e nella sezione bandi e gare dei soggetti esterni sul sito della Regione Autonoma della Sardegna.
- il bando di gara è stato pubblicato:

- in Gazzetta Ufficiale Repubblica Italiana n°63 il 01/06/2018;
  - nella sezione bandi e gare dei soggetti esterni sul sito della Regione Sardegna il 01/06/2018;
  - nella piattaforma ANAC il 01/06/2018;
  - sulla piattaforma informatica del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti il 01/06/2018;
- in data 05/06/2018 è stato pubblicato, nella sezione bandi e gara del Sito Internet del Comune di Dorgali, il Chiarimento n° 01;
  - in data 20/06/2018 e 04/07/2018 sono state pubblicate delle FAQ nella sezione bandi e gara del Sito Internet del Comune di Dorgali delle FAQ;
  - in data 04/07/2018 è stato pubblicato, nella sezione bandi e gara del Sito Internet del Comune di Dorgali, il Chiarimento n° 02;
  - il termine ultimo per la presentazione delle offerte è stabilito dal bando di gara per le ore 13:00 del 09/07/2018;
  - con determinazione n° 800 dell'11/07/2018 si nomina la commissione di gara e, ai sensi dell'art. 81 del D.Lgs 50/2016, la Dott.ssa Monica Manzoni, Istruttore Amministrativo dell'Area Tecnica del Comune di Dorgali, è stata nominata Responsabile della Verifica dei Requisiti nel sistema AVCPASS;

### TUTTO CIO' PREMESSO:

Il presidente, prende atto che alla seduta di gara sono presenti tutti i componenti pertanto inizia i lavori e comunica che alle ore 13,00 del 09/07/2018, termine ultimo per la presentazione delle offerte, sono pervenuti n° 14 plichi.

Il presidente pertanto da atto dell'integrità dei plichi pervenuti e comunica che gli offerenti ammessi alla procedura sono i seguenti:

N	Prot.	Professionisti
1	11440 del 06/07/2018	RTP Arch. Franco Niffoi – Metassociati s.r.l. – Arch. Giovanni Dessì Franco.niffoi@archiworldpec.it
2	11491 del 09/07/2018	RTP Ing. Francesco Bosincu – Spanu – Demartis – Medda – Pireddu – Marchinu Francesco.bosincu@ingpec.eu
3	11494 del 09/07/2018	RTP Studio Professionisti Associati srl – Perino – Ferrai spacagliari@pec.it
4	11496 del 09/07/2018	RTP Arch. Antonio Sebastiano Gaias – G. Gaias – Carta – Soddu – Sotgia antoniosgaias@archiworldpec.it
5	11512 del 09/07/2018	RTP Ing. Franco Piga – Coni – Saccu Franco.piga@ingpec.eu
6	11516 del 09/07/2018	Studio Tecnico Ing. Silvestro Boi Silvestro.boi@ingpec.eu
7	11518 del 09/07/2018	RTP Ing. Lardieri Omar – Cubeddu – Coco – Napoleone – Cogoni Omar.lardieri@ingpec.eu
8	11519 del 09/07/2018	RTP Arch. Alessandro Sacchet – Leone – Fronteddu – Sardella – Grussu – Boscherini Alessandro.sacchet@archiworldpec.it
9	11520 del 09/07/2018	RTP Ing. Cristiana Meloni – De Eccher – Girardi – Pulvirenti – Scintu Cristiana.meloni@ingpec.eu
10	11522 del 09/07/2018	Fase Architettura dell' Arch. Fabrizio Fancello e Arch. Gianfranco Sedda fasearchitettura@pec.it
11	11524 del 09/07/2018	RTP Dolmen srl – Marchi – Mulas dolmen@facileimpresa.it
12	11528 del 09/07/2018	RTP Arch. Giovanni Delogu – Energy Building srls PEC: giovanni.delogu@archiworldpec.it energybuildings@pectvc.com
13	15529 del 09/07/2018	Arch. Alberto Licheri Alberto.licheri@archiworldpec.it
14	11532 del 09/07/2018	RTP Tribus – Fancello – Columbu – Cara – Demontis – Mavuli – Galluzzo Davide.fancello@archiworldpec.it

Il presidente dichiara che i plichi pervenuti sono integri e conformi al bando di gara, pertanto procede all'apertura della busta A, contenente l'istanza di partecipazione e la documentazione amministrativa.

I componenti della commissione, vista la documentazione presente nei plichi dichiarano di non trovarsi in una delle condizioni previste dall'art. 77, commi 4, 5 6 del D.Lgs 50/2016 o in altri casi di incompatibilità.

Il Presidente, vista la documentazione presente e la conformità con il bando di gara, dichiara:

N	Professionisti	
1	RTP Arch. Franco Niffoi – Metassociati s.r.l. – Arch. Giovanni Dessì	<b>Ammesso</b>
2	RTP Ing. Francesco Bosincu – Spanu – Demartis – Medda – Pireddu - Marchinu	Ammesso con riserva - manca la sottoscrizione dell'istanza dell'ing. Medda - invitato telefonicamente ad integrare regolarizza con pec alle ore 12:07 - viene pertanto dichiarato <b>ammesso</b>
3	RTP Studio Professionisti Associati srl – Perino - Ferrai	<b>Ammesso</b>
4	RTP Arch. Antonio Sebastiano Gaias – G. Gaias – Carta – Soddu - Sotgia	<b>Ammesso</b>
5	RTP Ing. Franco Piga – Coni - Saccu	<b>Ammesso</b>
6	Studio Tecnico Ing. Silvestro Boi	<b>Ammesso</b>
7	Ing. Lardieri Omar – Cubeddu – Coco – Napoleone - Cogoni	<b>Ammesso</b>
8	Arch. Alessandro Sacchet – Leone – Fronteddu – Atena - Sardella – Grussu - Boscherini	Ammesso con riserva perché manca l'impegno a costituire il RTP invitato telefonicamente ad integrare regolarizza con pec alle ore 13:15 - viene pertanto dichiarato <b>ammesso</b>
9	RTP Ing. Cristiana Meloni – De Eccher – Girardi – Pulvirenti - Scintu	Ammesso con riserva perché la carta d'identità di Girardi Giorgio è scaduta - invitato telefonicamente ad integrare regolarizza con pec alle ore 12:41 - viene pertanto dichiarato <b>ammesso</b>
10	Fase Architettura dell'Arch. Fabrizio Fancello e Arch. Gianfranco Sedda	<b>Ammesso con riserva</b> perché manca il PASSOE perfezionato invitato con PEC ad integrare
11	RTP Dolmen srl – Marchi -Mulas	<b>Ammesso</b>
12	RTP Arch. Giovanni Delogu – Energy Building srls	<b>Ammesso con riserva</b> per mancanza dei requisiti di capacità tecnico professionale di cui all'art. 10 lett. C e D del bando di gara ed inoltre non si vince se il mandatario possedeva la maggioranza dei

		requisiti richiesti. Infine assenza del PASSOE
13	Arch. Alberto Licheri	<b>Ammesso</b>
14	RTP Tribus – Fancello – Columbu – Cara – Demontis – Mavuli - Galluzzo	Ammesso con riserva perché manca l'impegno a costituire il RTP invitato telefonicamente ad integrare regolarizza con pec alle ore 12:10 - viene pertanto dichiarato <b>ammesso</b>

Alle ore 13:40 nella fase dell'apertura del plico dell'arch. Licheri inavvertitamente è stato lievemente danneggiato un lembo della busta C, senza nessuna possibilità di estrarre o prendere visione del contenuto, pertanto la commissione provvede a risigillarla con nastro adesivo e apponendo le firme sulla stessa.

La seduta viene sospesa alle ore 14:40 per l'esperimento del soccorso istruttorio e viene aggiornata a lunedì alle ore 10:00 previa comunicazione a tutti gli interessati tramite pec.

Letto, approvato e sottoscritto

La Commissione di gara:

Dott.ssa Elena Rita Mereu

\_\_\_\_\_

Ing. Gian Michele Fronteddu

\_\_\_\_\_

Geom. Laura Cosseddu

\_\_\_\_\_

Il Segretario: Dott.ssa Monica Manzoni

\_\_\_\_\_