



COMUNE DI DORGALI

PROVINCIA DI NUORO
AREA TECNICA-LAVORI PUBBLICI

OGGETTO: CESSIONE IN AFFITTO O IN PROPRIETÀ DEI TERRENI SCLASSIFICATI DAL REGIME DEMANIALE CIVICO IN LOCALITÀ "ODDOENE" A DORGALI
PUBBLICAZIONE ESITO ISTRUTTORIO DELL'ISTANZA
DITTA RICHIEDENTE: **561 – MULA GIOVANNI (DORGALI 03.07.1989) – MULA DAVIDE (DORGALI 29.11.1997);**

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Visto l'avviso prot. n. 3020 del 25.02.2016 relativo alla cessione in affitto o in proprietà dei terreni sclassificati dal regime demaniale civico in località "Oddoene" a Dorgali, pubblicato nel sito istituzionale del Comune di Dorgali;

Dato atto che nell'avviso di che trattasi si stabiliva che i soggetti interessati avrebbero dovuto presentare, entro e non oltre il giorno 11.04.2016, apposita istanza corredata della documentazione indicata nello stesso avviso;

Dato atto inoltre che con determinazione n.350 del 07.04.2016 il termine di scadenza per la presentazione delle istanze è stato prorogato al 30.06.2016 (avviso pubblicato nel sito istituzionale del Comune di Dorgali prot. n. 5701 del 08.04.2016);

Visto l'avviso pubblicato nel sito istituzionale del Comune di Dorgali prot. n. 17905 del 28.10.2016 con il quale si invitavano coloro che, avendo presentato manifestazione di interesse e intendessero stipulare contratto di affitto, a darne comunicazione a questo comune;

Richiamata la Determinazione d'indirizzo all'Ufficio Istruttore n. 144 del 30.01.2023;

Vista l'istanza prot. n. 5277 del 31.03.2023, che individua la seguente ditta richiedente:

- **MULA GIOVANNI (DORGALI 03.07.1989)**
 - o residenza: Via Don B. Meloni 11 – 08022 DORGALI
 - o c.f. MLUGNN89L03L885S
- **MULA DAVIDE (DORGALI 29.11.1997)**
 - o residenza: Via Don B. Meloni 11 – 08022 DORGALI
 - o c.f. MLUDVD97S29L885T

terreni richiesti:

Località	Foglio	Mappale	superficie catastale	superficie richiesta
S'aspriddarzu	81	65p	0.77.90	0.03.83
	"	66p	0.45.60	0.05.70
	"	67p	1.48.80	0.28.67
TOTALE SUPERFICIE RICHIESTA				0.38.20

Riscontrata la completezza della documentazione presentata;

Vista la planimetria allegata;

Viste le risultanze istruttorie;

Dato atto che le risultanze dell'istruttoria devono essere pubblicate sul sito istituzionale del Comune di Dorgali per 15 giorni consecutivi per eventuali opposizioni;

RENDE NOTO

L'accogliibilità dell'istanza presentata dalla ditta **MULA GIOVANNI E MULA DAVIDE**, generalizzata in premessa, alle seguenti condizioni: *siano esclusi dalla cessione i tratti di strada adibito ad uso pubblico e le acque pubbliche*

DISPONE

La pubblicazione del presente avviso nel sito istituzionale del comune di Dorgali per quindici giorni consecutivi per eventuali opposizioni;

Le eventuali motivate opposizioni, obbligatoriamente in forma scritta dovranno riportare le generalità complete dell'interessato, essere debitamente sottoscritte e complete di fotocopia di documento di identità in corso di validità e della documentazione idonea a comprovare le ragioni dell'opposizione.

Le stesse dovranno pervenire, su supporto cartaceo oppure mediante pec all'indirizzo utc@pec.comune.dorgali.nu.it , entro e non oltre 15 giorni dalla pubblicazione del presente avviso sul sito istituzionale del Comune di Dorgali; non farà fede la data del timbro postale.

Allegati:

- Ortofotocarta con sovrapposta planimetria catastale indicante l'area richiesta;

F.TO IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA LL.PP.
ING. FRANCESCO FANCELLO



Figura 2 Inquadramento area località "Su Lidone" oggetto della manifestazione d'interesse.

LEGENDA

a = mapp. 65 Sup. **383 m²** costituito da un vecchio fabbricato rurale realizzato negli anni '50, sviluppato su un unico piano terra avente dimensioni esterne di ml 5,60 * 4,40 ed un'altezza utile di mt 3,00 con area antistante, **per una quota di 1/7**.

b = mapp. 66 Sup. **570,63 m²** costituito da 14 piante d'olivo, 2 piante di fico e 1 pianta di pero.

c = mapp. 67 Sup. **2.867,32 m²** costituito da 11 filari di vite.