

ELABORATI DEL PUC E SUOI ALLEGATI

PIANO URBANISTICO COMUNALE

• **RELAZIONE**

- Volume 1 Introduzione: Le indicazioni e le scelte per la pianificazione
- Volume 2 - Tomo 1 Riordino delle conoscenze - L'Assetto Ambientale
- Volume 2 - Tomo 2 Riordino delle conoscenze - L'Assetto Storico-Culturale
- Volume 2 - Tomo 3 Riordino delle conoscenze - L'Assetto Insediativo e il quadro di riferimento antropico, economico ed agricolo
- Volume 3 Il progetto territoriale e urbano

• **CARTOGRAFIE**

RIORDINO DELLE CONOSCENZE

ASSETTO AMBIENTALE

- A.0 Geografia
- A.1 Altimetria
- A.2 Acclività
- A.3 Esposizione dei versanti
- A.4 Geolitologia
- A.5 Geologia-tecnica
- A.6 Geomorfologia
- A.7 Idrogeologia
- A.8 Unità delle terre
- A.9 Uso del suolo
- A.10 Vegetazione
- A.11 Capacità d'uso dei suoli
- A.12 Suscettività all'irrigazione
- A.13 Miglioramento pascoli
- A.14 Suscettività al rimboschimento meccanizzato
- A.15 Valenze floristiche
- A.16a Beni paesaggistici ambientali (ex art. 143 D. Lgs. 42/2004)
- A.16b Beni paesaggistici ambientali (ex art. 142 D. Lgs. 42/2004)
- A.17 Componenti uso del suolo
- A.18 Aree di interesse naturalistico istituzionalmente tutelate
- A.19 Aree di recupero ambientale
- A.20 Aree di tutela morfologica ed idrogeologica
- A.21 Beni geologici e geomorfologici
- A.22 Terre soggette ad uso civico

ASSETTO STORICO-CULTURALE

- SC.1 Siti archeologici di epoca prenuragica, nuragica e romana
- SC.2 Monumenti storici di epoca medioevale
- SC.3 Analisi del catasto storico
- SC.4 Beni identitari

ASSETTO INSEDIATIVO

- I.1a Assetto insediativo: Dorgali
- I.1b Assetto insediativo: Cala Gonone
- I.2 Assetto insediativo: Extraurbano
- I.3a Zonizzazione PRG vigente: Dorgali
- I.3b Zonizzazione PRG vigente: Cala Gonone
- I.4a Pianificazione attuativa: grado di attuazione - Dorgali
- I.4b Pianificazione attuativa: grado di attuazione - Cala Gonone
- I.5a Standards: grado di attuazione - Dorgali
- I.5b Standards: grado di attuazione - Cala Gonone
- I.6 Infrastrutture della mobilità: macroaccessibilità
- I.7a Infrastrutture della mobilità: microaccessibilità - Dorgali
- I.7b Infrastrutture della mobilità: microaccessibilità - Cala Gonone

ANALISI DEL PAESAGGIO

- P.1a Processo di riferimento: abiotico. Individuazione degli indicatori: le strutture
- P.1b Processo di riferimento: ecologico-culturale. Individuazione degli indicatori: i sistemi
- P.2 Sintesi degli indicatori del paesaggio
- P.3 Ambiti di paesaggio
- P.4 Il progetto dei paesaggi: suscettività alla trasformazione

DISCIPLINA URBANISTICA

- Z.1 Pianificazione urbanistica di progetto dell'intero territorio comunale
- Z.2a Pianificazione urbanistica di progetto del settore nord del territorio comunale
- Z.2b Pianificazione urbanistica di progetto del settore centrale del territorio comunale
- Z.2c Pianificazione urbanistica di progetto del settore sud del territorio comunale
- Z.3 Pianificazione urbanistica di progetto degli ambiti urbani
- Z.4a Pianificazione urbanistica di progetto dell'ambito urbano di Dorgali
- Z.4b Pianificazione urbanistica di progetto dell'ambito urbano di Cala Gonone
- Z.5 Progetti Integrati

- **NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE**

- **REGOLAMENTO EDILIZIO**