

OGGETTO: Appalto per l'affidamento del "Servizio integrato di igiene urbana e ambientale del
Comune di Dorgali"
CIG: 70092800D7

ALLEGATO 2 AL VERBALE N. 12 DEL 24.08.2017

Tabella 2.A1

SERVIZI DI RACCOLTA DEL SECCO RESIDUO E DELL'UMIDO		
0,7	0,6	0,317
<p>Teknoservice: Il punteggio scaturisce avendo valutato la perfetta correttezza tecnica del dimensionamento; il servizio offerto è esposto in maniera adeguata, chiara e coerente con i requisiti del progetto guida. L'implementazione della raccolta del secco in alcune categorie non viene valutata migliorativa in quanto non coerente con l'obiettivo della diminuzione della produzione del secco.</p>	<p>Cosir: Il punteggio scaturisce avendo rilevato un corretto dimensionamento tecnico; il servizio offerto è esposto in maniera superficiale comunque coerente con i requisiti minimi del progetto guida. La proposta di suddividere il territorio in più zone non è ritenuta congrua al contesto in quanto può creare confusione</p>	<p>San Germano: Il punteggio scaturisce avendo rilevato un dimensionamento non corretto del progetto ed il servizio offerto non risulta coerente con i requisiti minimi del progetto guida. In particolare si rileva una diminuzione delle frequenze minime previste per ristoranti e mense. Tale riduzione appare incompatibile con le caratteristiche di tali attività. La Commissione rileva che viene effettuato dalla Ditta San Germano un raggruppamento delle utenze non domestiche in due sottogruppi: Utenze non domestiche ricettive e Altre Utenze non domestiche.</p> <p>Quanto sopra porta ad un miglioramento nelle frequenze di raccolta per le Utenze non domestiche ricettive ma corrisponde ad una riduzione, rispetto a quanto previsto dal Progetto Guida, delle frequenze per le altre utenze non domestiche; soluzione proposta che appare non accettabile sia nel dimensionamento che nella validità tecnico-funzionale.</p> <p>In particolare non risulta proponibile una frequenza di raccolta settimanale nel periodo estivo per le frazioni vetro/alluminio/plastica per le Utenze non domestiche tipo Bar-Ristoranti-mense.</p> <p>Risulta peraltro poco chiara la descrizione delle attività proposte e della modalità di svolgimento delle stesse.</p>

Tabella 2.A2

SERVIZI DI RACCOLTA SFALCI VERDI		
0,8	0,717	0,317
<p>San Germano: Il punteggio scaturisce avendo rilevato la perfetta correttezza tecnica del dimensionamento, con i servizi offerti che vengono esposti in maniera chiara adeguata e coerente con i requisiti del progetto guida. Vengono proposti alcuni miglioramenti del servizio che ne aumentano la funzionalità rispetto agli standard minimi richiesti. In particolare si specifica la modalità di svolgimento del servizio di raccolta degli sfalci provenienti dal verde ornamentale pubblico, la previsione di dieci interventi di raccolta con contenitori dedicati.</p>	<p>Cosir: Il punteggio scaturisce avendo rilevato la correttezza tecnica del dimensionamento, la completezza, la chiarezza e la funzionalità del progetto che risulta dimensionato in maniera tale da garantire un più che sufficiente standard qualitativo e/o quantitativo. In particolare migliora i tempi di risposta del servizio chiamata da sette a cinque giorni</p>	<p>Teknoservice: Il punteggio scaturisce avendo rilevato un dimensionamento non corretto del progetto. Il servizio offerto non coerente con i requisiti minimi del progetto guida. In particolare si rileva una scarsa descrizione del servizio, nessuna offerta migliorativa e assenza totale del dimensionamento.</p>



2

du Ece

Tabella 2.A3

		SERVIZI DI RACCOLTA DELLE ALTRE FRAZIONI (FRAZIONE SECCA A VALORIZZAZIONE SPECIFICA, INGOMBRANTI, IMBALLAGGI, EX RUP E ALTRE)						
		0,9	0,8	0,7	0,6	0,5	0,4	0,2
CARTA	Teknoservice: il punteggio scolastico avendo rilevato la perfetta correttezza tecnica del dimensionamento; l'esposizione dei servizi è chiara ed adeguata e coerente con i requisiti minimi del progetto guida. Si ha una proposta di miglioramenti significativi del servizio che ne aumentano la funzionalità rispetto agli standard minimi richiesti. In particolare si propone il miglioramento della frequenza della raccolta nelle utenze non domestiche e la fornitura di contenitori in polipropilene, ripiegabili e impermeabili, a tutte le utenze.				Costr e San Germano: il punteggio scolastico avendo rilevato un corretto dimensionamento tecnico. Il servizio offerto risulta esposto in maniera superficiale ma comunque coerente con i requisiti minimi del progetto guida. Non viene offerta nessun miglioramento nelle frequenze rispetto al progetto guida.			
PLASTICA		Teknoservice: il punteggio scolastico avendo rilevato la perfetta correttezza tecnica del dimensionamento. I servizi che vengono offerti sono esposti in maniera chiara adeguata e coerente con i requisiti minimi del progetto guida. Vengono proposti alcuni miglioramenti del servizio che ne aumentano la funzionalità rispetto agli standard minimi richiesti. In particolare si propone la raccolta congiunta di plastica e metalli che porta ad un miglioramento della frequenza.			Costr: il punteggio scolastico avendo rilevato il corretto dimensionamento tecnico. Il servizio offerto è esposto in maniera superficiale ma comunque coerente con i requisiti minimi del progetto guida. In particolare si offre un'uguale frequenza ed un miglioramento una tantum poco chiaro.			San Germano: si rileva che il servizio non è coerente con la frequenza indicata nel progetto guida.
VETRO					Costr e Teknoservice: il punteggio scolastico avendo rilevato il corretto dimensionamento tecnico. Il servizio offerto è esposto in maniera superficiale ma comunque coerente con i requisiti minimi del progetto guida. Viene offerta una frequenza identica al progetto guida.			San Germano: il servizio non è coerente con le frequenze indicate nel progetto guida.
BARATTOLAME					Teknoservice: il punteggio scolastico avendo rilevato il corretto dimensionamento tecnico. Il servizio offerto è esposto in maniera superficiale ma comunque coerente con i requisiti minimi del progetto guida. Viene offerta una frequenza identica al progetto guida.		Costr: il punteggio scolastico avendo rilevato dati incongruenti nel dimensionamento tecnico del progetto; il servizio offerto non appare coerente con i requisiti minimi del progetto guida. In particolare non è conforme la raccolta nelle strutture ricettive senza bar.	San Germano: il servizio non è coerente con le frequenze indicate nel progetto guida.
RACCOLTA RUP			Teknoservice: il punteggio scolastico avendo rilevato la correttezza tecnica del dimensionamento, la completezza, la chiarezza e la funzionalità del progetto che risulta dimensionato in maniera tale da garantire un più che sufficiente standard qualitativo.		Costr: il punteggio scolastico avendo rilevato il corretto dimensionamento tecnico. Il servizio offerto è esposto in maniera superficiale ma comunque coerente con i requisiti minimi del progetto guida; viene offerta una frequenza identica al progetto guida.		San Germano: il punteggio scolastico avendo rilevato una certa superficialità nella descrizione del servizio che appare sotto-dimensionato per poter garantire gli standard minimi previsti.	
INGOMBRANTI		Teknoservice, Costr e San Germano: il punteggio scolastico avendo rilevato la perfetta correttezza tecnica del dimensionamento. I servizi offerti vengono esposti in maniera chiara adeguata e coerente con i requisiti del progetto guida. Vengono proposti alcuni miglioramenti del servizio che ne aumentano la funzionalità rispetto agli standard minimi richiesti.						
PANNONI	Teknoservice: il più alto punteggio scolastico avendo rilevato la perfetta correttezza tecnica del dimensionamento; l'esposizione dei servizi è chiara ed adeguata e coerente con i requisiti minimi del progetto guida. Sono proposti miglioramenti significativi del servizio che ne aumentano la funzionalità rispetto agli standard minimi richiesti. In particolare si evidenzia una descrizione molto approfondita con frequenza (tre volte la settimana) più che adeguata.	San Germano: il punteggio scolastico avendo rilevato la perfetta correttezza tecnica del dimensionamento. I servizi offerti vengono esposti in maniera chiara adeguata e coerente con i requisiti del progetto guida. Vengono proposti alcuni miglioramenti del servizio che ne aumentano la funzionalità rispetto agli standard minimi richiesti. In particolare si rileva la descrizione approfondita con frequenza adeguata (due volte settimana).						Costr: Servizio a numero limitato a frequenza inadeguata.



All'Esce R

Tabella 2.A4

ALLESTIMENTO E GESTIONE DELLE STRUTTURE A SUPPORTO DELLE RACCOLTE (CANTIERE OPERATIVO, STAZIONE DI TRASFERIMENTO, ECOCENTRO), IN FUNZIONE DELLA LORO ORGANIZZAZIONE E APERTURA AL PUBBLICO		
0,9	0,7	0,617
<p>San Germano: Il punteggio scaturisce avendo rilevato la perfetta correttezza tecnica del dimensionamento; l'esposizione dei servizi è chiara, adeguata e coerente con i requisiti del progetto guida. Sono proposti miglioramenti significativi del servizio che ne aumentano la funzionalità rispetto agli standard richiesti. In particolare si evince una ottima descrizione del servizio, molto migliorativa per l'orario di apertura del centro servizi. Il calendario proposto per l'apertura del centro servizi viene incontro alle esigenze dell'utenza.</p>	<p>Teknoservice: Il punteggio scaturisce avendo rilevato la correttezza tecnica del dimensionamento, la completezza, la chiarezza e la funzionalità del progetto che risulta dimensionato in maniera tale da garantire un più che sufficiente standard qualitativo e/o quantitativo. Di rilievo la buona descrizione, con leggero miglioramento, degli orari di apertura del centro servizi.</p>	<p>Coslr: Il punteggio scaturisce avendo rilevato un corretto dimensionamento tecnico del servizio offerto; lo stesso viene esposto in maniera superficiale comunque coerente con i requisiti minimi del progetto guida. Superficialità evidenziabili nella presenza di elementi incongruenti che derivano da una stesura poco chiara dei contenuti. In particolare, sufficiente descrizione del servizio in cui vengono garantiti gli orari di apertura previsti nel progetto guida.</p>

0,9
0,7
0,617

2

Tabella 2.A5

SERVIZI DI SPAZZAMENTO STRADALE E SERVIZI SIMILARI	
0,9	0,7
<p>Teknoservice: Il punteggio scaturisce avendo rilevato la perfetta correttezza tecnica del dimensionamento, una esposizione dei servizi chiara ed adeguata e coerente con i requisiti minimi del progetto guida. Sono proposti dei miglioramenti significativi del servizio che ne aumentano la funzionalità rispetto agli standard minimi richiesti. Si rileva un dimensionamento corretto con elevate incidenze della pulizia manuale che garantisce una migliore qualità del servizio. Positive migliorie della raccolta con particolare riferimento alla frazione di Cala Gonone.</p>	<p>San Germano: Il punteggio scaturisce avendo rilevato la correttezza tecnica del dimensionamento, la completezza, la chiarezza e la funzionalità del progetto che risulta dimensionato in maniera tale da garantire un più che sufficiente standard qualitativo e quantitativo. Si evince un dimensionamento poco chiaro (viene indicato il solo spazzamento misto) e un sottodimensionamento in termini di ore dello spazzamento manuale. Si evidenziano migliorie in alcune soluzioni proposte in termine di frequenza e km. Maggior numero di cestini forniti e buona soluzione per il maggior diserbo.</p>
	<p>Coslr: Il punteggio scaturisce avendo rilevato la correttezza tecnica del dimensionamento, la completezza, la chiarezza e la funzionalità del progetto che risulta dimensionato in maniera tale da garantire un più che sufficiente standard qualitativo o quantitativo. Si evidenzia un dimensionamento corretto pur se predominante lo spazzamento misto poco calato nella viabilità del comune di dorgali. Non sono presenti modifiche migliorative al progetto guida.</p>

Eca

lll

2

Tabella 2.A6

SERVIZI CONNESSI	
0,7	0,6
<p>Teknoservice: Il punteggio scaturisce avendo rilevato la correttezza tecnica del dimensionamento, la completezza, la chiarezza e la funzionalità del progetto che risulta dimensionato in maniera tale da garantire un più che sufficiente standard qualitativo e/o quantitativo. Si evince una descrizione come da progetto guida ed un buon miglioramento dato dalla fornitura di kit compostabili per sagre ecosostenibili.</p>	<p>Cosir e San Gemano: Il punteggio scaturisce avendo rilevato un corretto dimensionamento tecnico; il servizio offerto viene esposto in maniera superficiale comunque coerente con i requisiti minimi del progetto guida. Superficialità evidenziabili nella presenza di elementi incongruenti che derivano da una stesura poco chiara dei contenuti. Nessuna miglioria rispetto al progetto guida</p>

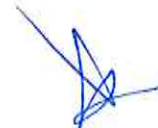
Esca

dlr

Tabella 2.A7

RETE DELLE ISOLE ECOLOGICHE E DEI PUNTI DI CONFERIMENTO	
0,8	0,517
<p>Teknoservice: Il punteggio scaturisce avendo rilevato la perfetta correttezza tecnica del dimensionamento; i servizi offerti sono esposti in maniera chiara, adeguata e coerente con i requisiti del progetto guida. Sono proposti alcuni miglioramenti del servizio che ne aumentano la funzionalità rispetto agli standard minimi richiesti (come le calotte elettroniche nei contenitori che pesano e collegano il rifiuto al produttore).</p>	<p>Cosir: Il punteggio scaturisce avendo rilevato una certa superficialità nella descrizione del servizio che appare sottodimensionato per poter garantire gli standards previsti qualitativi o quantitativi. Nella descrizione si evince che non viene garantito il presidio per ogni isola ecologica. Non risulta sostenibile la proposta migliorativa dell'isola del tipo mobile ed itinerante che non garantisce l'apertura h24.</p>
<p>San Germano: Il punteggio scaturisce avendo rilevato la perfetta correttezza tecnica del dimensionamento, con i servizi offerti esposti in maniera chiara adeguata e coerenti con i requisiti del progetto guida. L'offerta prevede alcuni miglioramenti del servizio, che ne aumentano la funzionalità rispetto agli standard minimi richiesti</p>	

blu Eia



Q

Tabella 2.A8

CAMPAGNA INFORMATIVA
0,9
Il punteggio scaturisce avendo rilevato l'ottimale campagna pubblicitaria, la sua completezza, la chiarezza e il coinvolgimento dell'utenza destinataria del messaggio. La Commissione ha rilevato l'equivalenza delle soluzioni proposte dai tre operatori economici.

Esce
du


2

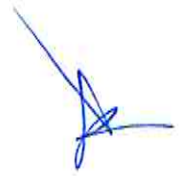
Tabella 2.B1

TIPOLOGIA, CARATTERISTICHE ED AFFIDABILITA' DEI MEZZI E DEGLI ALLESTIMENTI CON PARTICOLARE RIFERIMENTO A QUELLI UTILIZZATI PER LA RACCOLTA E IL TRASPORTO DEI MATERIALI RACCOLTI	
0,9	0,7
<p>SAN GERMANO: Il punteggio scaturisce avendo rilevato la perfetta correttezza tecnica del dimensionamento, esposizione dei servizi chiara, adeguata e coerente con i requisiti minimi del progetto guida. Proposizione di miglioramenti significativi del servizio che ne aumentano la funzionalità rispetto agli standard minimi richiesti. In generale i mezzi previsti appaiono idonei ad espletare il servizio in relazione alle caratteristiche del territorio del Comune di Dorgali. Si rileva una ottima descrizione dei mezzi e delle caratteristiche di contenimento dell'impatto ambientale. Inoltre garantisce che tutti i mezzi sono di nuova immatricolazione.</p>	<p>TEKNOSERVICE: Il punteggio scaturisce avendo rilevato la correttezza tecnica del dimensionamento, la completezza, la chiarezza e la funzionalità del progetto che risulta dimensionato in maniera tale da garantire un più che sufficiente standard qualitativo o quantitativo. In generale i mezzi previsti appaiono idonei ad espletare il servizio in relazione alle caratteristiche del territorio del Comune di Dorgali. Nel parco mezzi sono previsti un mezzo elettrico e tre mezzi a GPL che garantiscono minor impatto ambientale. Solo parte del parco mezzi risulta di nuova immatricolazione. Vi è una buona descrizione delle caratteristiche dei mezzi ma non un buon rilievo sull'impatto ambientale degli stessi.</p>
	<p>COSIR: Il punteggio scaturisce avendo rilevato la correttezza tecnica del dimensionamento, la completezza, la chiarezza e la funzionalità del progetto che risulta dimensionato in maniera tale da garantire un più che sufficiente standard qualitativo o quantitativo. In generale i mezzi previsti appaiono idonei ad espletare il servizio in relazione alle caratteristiche del territorio del Comune di Dorgali. L'intero parco mezzi risulta nuovo. Si rileva la totale assenza di informazioni relative agli impatti ambientali dei mezzi.</p>

a

Tabella 2.B2

TIPOLOGIE, CARATTERISTICHE ED AFFIDABILITA' DELLE ATTREZZATURE (MASTELLI, BIDONI, CESTINI ECC.) FORNITURE ALLE UTENZE PER LE OPERAZIONI DI RACCOLTA
0,9
La Commissione ha rilevato l'equivalenza delle soluzioni proposte dai tre operatori economici, dalle quali si evince un corretto dimensionamento, una chiara esposizione e la coerenza con i requisiti del progetto guida.

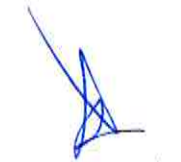


Esar



Tabella 2.C

SISTEMA DI MONITORAGGIO E CONTROLLI DEI MEZZI E DEI SERVIZI	
0,9	0,8
<p>San Germano e Teknoservice: : Il punteggio scaturisce avendo rilevato la perfetta correttezza tecnica del dimensionamento, l'esposizione dei servizi chiara, adeguata e coerente con i requisiti minimi del progetto guida. Vengono proposti miglioramenti significativi del servizio che ne aumentano la funzionalità rispetto agli standard richiesti.</p>	<p>Cosir: Il punteggio scaturisce avendo rilevato la perfetta correttezza tecnica del dimensionamento, con i servizi offerti esposti in maniera chiara adeguata e coerente con i requisiti minimi del progetto guida. Vengono proposti alcuni miglioramenti del servizio che ne aumentano la funzionalità rispetto agli standard minimi richiesti</p>



2

Esca

Il

Tabella 2.D

PREDISPOSIZIONE DEL SISTEMA PER IL RICONOSCIMENTO DELL'UTENZA E DEI CONFERIMENTI		
0,867	0,617	0,567
<p>San Germano: Nel punteggio viene valutata l'adozione da parte della ditta di un sistema di riconoscimento dell'utenza finalizzato alla futura applicazione della tariffa puntuale.</p> <p>In particolare si evince: l'accuratezza della descrizione delle modalità di associazione di ciascun utente con il relativo mastello; idonee modalità di registrazione del conferimento in termini di volume o di peso e in termini di tipologia di frazione conferita; Viene offerta la taggatura dei contenitori ed il censimento con georeferenziazione delle utenze presenti nel territorio; è prevista inoltre la transponderizzazione dei mastelli del secco e fornitura dei nuovi già dotati di transponder.</p>	<p>Teknoservice: Nel punteggio viene valutata l'adozione da parte della ditta di un sistema di riconoscimento dell'utenza finalizzato alla futura applicazione della tariffa puntuale.</p> <p>In particolare viene valutata : la descrizione delle modalità di associazione di ciascun utente con il relativo mastello e la possibilità di registrazione del conferimento in termini di volume o di peso e in termini di tipologia di frazione conferita.</p>	<p>Coslr: Il punteggio scaturisce avendo rilevato una certa superficialità nella descrizione del servizio. La soluzione proposta graverà quasi completamente sull'Amministrazione.</p>

2





Tabella 2.E1

BONIFICA DEI PUNTI ABUSIVI DI SCARICO: RECUPERO, TRATTAMENTO E SMALTIMENTO IN FUNZIONE DEL TIPO DI RIFIUTO RINVENUTO, PER QUANTITÀ MAGGIORI RISPETTO A QUELLE INDICATE NEL PROGETTO GUIDA (3 SCARRABILI DA 20 MC CIASCUNO PER ANNO)		
0,833	0,6	0,217
<p>Teknoservice: vengono offerti 10 scarrabili da 20 mc all'anno, 7 in più rispetto al progetto guida, senza alcun aggravio per l'Amministrazione.</p>	<p>Cosir: vengono offerti 5 scarrabili da 20 mc all'anno, 2 in più rispetto al progetto guida, senza alcun aggravio per l'Amministrazione.</p>	<p>San Germano: La proposta non è chiara in quanto non si esprime chiaramente se per gli scarrabili aggiuntivi è previsto il recupero, trattamento e smaltimento o esclusivamente un Piano di Gestione. Inoltre, a parere della commissione, appare del tutto inopportuna la suddivisione fra micro e macro discariche e la loro differente gestione, anche per i quantitativi minimi previsti dal progetto guida.</p>


 all Esc

Tabella 2.E2

EVENTUALI SERVIZI AGGIUNTIVI (QUALI AD ESEMPIO, A TITOLO NON ESAUSTIVO: RITIRO A SPESE DELLE UTENZE DI PICCOLE QUANTITÀ DI INERTI PROVENIENTI DA ATTIVITÀ EDILIZIA, ECC.)		
0,933	0,733	0,6
<p>San Germano: vengono proposti servizi aggiuntivi di particolare rilevanza come la pulizia settimanale dei cortili e giardini degli istituti scolastici ed il servizio di raccolta domiciliare di piccole quantità di inerti provenienti da attività edilizia.</p>	<p>Teknoservice: propone alcuni servizi aggiuntivi ritenuti di utilità per gli utenti in particolare la fornitura e gestione di 2 macchine per la distribuzione automatica dei sacchi ed un servizio di raccolta presso uffici comunali, scuole e UND di particolari tipologie di rifiuti.</p>	<p>Cosir: propone servizi aggiuntivi non significativi.</p>


 W. E. a