



# COMUNE DI DORGALI

PROVINCIA DI NUORO  
AREA TECNICA – LAVORI PUBBLICI E URBANISTICA  
UFFICIO LAVORI PUBBLICI

BANDO DI GARA

## “Servizio integrato di igiene urbana e ambientale del Comune di DORGALI”

Determinazione n. 282 del 09.03.2017 - CIG 70092800D7

PUBBLICATO IN GUCE DEL 15.03.2017 CON N. 96313-2017-IT

### FAQ al 13/04/2017

Di seguito alcuni quesiti pervenuti da operatori economici che intendono partecipare alla procedura e le relative risposte:

#### **Quesito n.13**

In riferimento ai lavori da eseguire presso l'Ecocentro Comunale di Dorgali, siamo con la presente a richiedere il dettaglio ed il capitolato delle lavorazioni in modo da prevederne il relativo costo.

#### **Risposta:**

I lavori presso l'Ecocentro Comunale sono in fase di realizzazione e la spesa è a carico dell'Amministrazione, pertanto la tipologia ed il costo delle lavorazioni sono ininfluenti per la formulazione dell'offerta.

#### **Quesito n.14**

In riferimento a quanto richiesto all'art. 15 del progetto guida “La Ditta, per la raccolta di prossimità, dovrà fornire contenitori stradali metallici stazionari, di capacità minima in accordo ai dimensionamenti di progetto, di numero e capacità complessiva sufficiente per il contenimento dei rifiuti conferiti dalle utenze in relazione alle frequenze di passaggio previste nel Piano Operativo di Gestione. I contenitori per il secco dovranno essere dotati di calotta a comando manuale tipo OMB Technology S.r.l o similare; quelli per le altre frazioni dovranno essere allestiti con griglia fissa, dimensionata in base al tipo di rifiuto, sotto copertura mobile a pedale tipo OMB Technology S.r.l. o similare.” la scrivente è ad evidenziare che il costo dei contenitori stazionari ed il mezzo a caricamento laterale non è stato preventivato da Codesta Stazione Appaltante, come facilmente verificabile nell'Allegato alla deliberazione del Consiglio Comunale n.1 del 05.01.2017.

#### **Risposta:**

La proposta progettuale che la ditta dovrà presentare in sede di gara conterrà tutti gli elementi che la stessa riterrà più opportuni per la corretta gestione di ciascun servizio, incluso quello relativo alla raccolta di prossimità. I mezzi e le attrezzature proposti nel progetto guida assumono carattere indicativo: pertanto le attrezzature ed i mezzi proposti dalla ditta potranno differire da quelli indicati nel progetto guida, rispettando comunque la metodologia di raccolta prevista.

#### **Quesito n.15**

In merito al calcolo del punteggio economico di cui all'art. 19.1 del Disciplinare di Gara, si legge la seguente formula:

$$P_i = 30 * (R_i/R_{max})^{1/2}$$

dove:

Rmax = ribasso percentuale massimo tra tutte le offerte presentate

Ri = ribasso percentuale offerto dalla Ditta i-esima

Pi = punteggio attribuito alla Ditta i-esima

Si chiede di specificare se il numero 1/2 sia da intendersi come coefficiente moltiplicativo del risultato delle precedenti operazioni esplicitate dalla formula o trattasi di mero refuso.

**Risposta:**

Il numero 1/2 che compare nella formula al punto 19.1 del Disciplinare di Gara (e anche all'art. 8 del Capitolato) non è da intendersi come coefficiente moltiplicativo, ma come esponente da applicare al rapporto (Ri/Rmax). Pertanto la formula sopra riportata è da intendersi come segue

$$P_i = 30 * (R_i/R_{max})^{1/2}$$

Ossia del rapporto (Ri/Rmax) va estratta la radice quadrata ed il risultato va moltiplicato per 30.

**Quesito n.16**

In merito all'obbiettivo generale di raccolta differenziata, corrispondente al raggiungimento del 70% di RD richiesto dai documenti di gara, si chiede di specificare entro quale anno contrattuale si debba raggiungere tale obbiettivo.

**Risposta:**

L'operatore Economico dovrà impegnarsi dalla data di inizio del servizio al Raggiungimento dell'obbiettivo percentuale di raccolta differenziata pari al 70%.

**Quesito n.17**

In merito ai servizi di spazzamento da effettuarsi lungo la viabilità principale in località Cala Gonone, a pagina 104 del Progetto Guida si legge: "Lo spazzamento di tali vie, strade, piazze, avverrà con frequenza 1 volta/settimana durante il periodo invernale, 3 volte/settimana durante il periodo estivo". In riferimento al medesimo servizio, la legenda della Tavola 2 denominata "Rete degli ecocentri; servizi di spazzamento centro abitato C. Gonone" riporta le seguenti frequenze:

**a) Frequenza quindicinale invernale**

**b) Frequenza giornaliera estiva**

Si chiede pertanto di specificare quale sia il dato corretto da prendere in considerazione per il dimensionamento del servizio in oggetto.

**Risposta:**

La frequenza da considerare corretta è quella numerica riportata nel progetto guida, ossia:

1/7 periodo invernale; 3/7 periodo estivo;

1/7 periodo invernale; 3/7 periodo estivo.

**Quesito n.18**

In merito ai **servizi di spazzamento da effettuarsi lungo la viabilità principale del centro abitato di Dorgali**, la tabella a pagina 104 e la tabella a pag. 106 del Progetto Guida indicano **8,1 km** da spazzarsi con modalità meccanizzata e manuale, con frequenza 6/7. In riferimento al medesimo servizio e per la medesima frequenza, la legenda della Tavola 1 denominata "Rete degli ecocentri; servizi di spazzamento centro abitato Dorgali" riporta una percorrenza pari a **7,7 km**. Si chiede pertanto di specificare quale sia il dato corretto da prendere in considerazione per il dimensionamento del servizio in oggetto

**Risposta:**

L'estensione da considerare corretta è quella numerica riportata nel progetto guida, ossia 8,1 km.

**Quesito n.19**

In merito alla gestione dell'Ecocentro comunale, si chiede di esplicitare l'esatta ubicazione sul territorio e gli orari di apertura al pubblico dell'attuale Ecocentro.

**Risposta:**

L'ecocentro non è mai stato aperto al pubblico. L'ubicazione è mostrata nella foto aerea "ubicazione

ecocentro" pubblicata al link <http://www.comune.dorgali.nu.it/dettagli/bando/30> .

Nella stessa foto aerea è riportata la posizione del centro urbano di Dorgali e le strade principali (Strada Statale 125 "Orientale Sarda" e Strada Provinciale 38); è riportata inoltre la strada di accesso all'Ecocentro che si diparte dalla Strada Provinciale 38.

#### **Quesito n.20**

Al fine di valutare le possibilità di poter allestire all'interno dell'ecocentro comunale il centro servizi ed il cantiere operativo, si chiede di fornire una planimetria del luogo di attuale localizzazione dell'ecocentro, in grado di illustrare anche il territorio circostante la stessa struttura. Inoltre si richiede quale tipo di contratto ed a quali costi sia utilizzabile tale area come cantiere aziendale viste le citazioni dei documenti di gara.

#### **Risposta:**

La localizzazione dell'ecocentro è mostrata nella mappa "ubicazione ecocentro" pubblicata al link <http://www.comune.dorgali.nu.it/dettagli/bando/30> .

L'ecocentro è di proprietà comunale ed il suo eventuale utilizzo anche quale cantiere aziendale non contempla che la ditta appaltatrice corrisponda un canone di locazione al comune.

#### **Quesito n.21**

In relazione a quanto dichiarato dai documenti di gara, a titolo di esempio, presso il paragrafo 17.1 del progetto guida "Il servizio non prevede la fornitura dei sacchi per la raccolta. L'Appaltatore dovrà, comunque, predisporre appositi punti di distribuzione dei sacchi in materiale biodegradabile, che dovranno rimanere operativi per tutto il periodo d'appalto; l'Appaltatore infatti dovrà garantire l'approvvigionamento e la distribuzione dei sacchi all'utenza...", si chiede di specificare se l'acquisto ed il relativo costo dei sacchi siano a carico dell'appaltatore..

#### **Risposta:**

I sacchi sono a carico dell'utenza. Come indicato al punto 17.1 del Progetto Guida l'appaltatore dovrà garantirne l'approvvigionamento e la distribuzione ai prezzi preventivamente indicati nel progetto offerta e comunque concordati con la Stazione Appaltante. Ciò non toglie che l'utenza possa approvvigionarsi anche presso altri fornitori.

#### **Quesito n.22**

In riferimento al servizio di cui all'art.31.6 del Progetto Guida, "Punto di raccolta di prossimità dei rifiuti provenienti dai litorali", si chiede di specificare se il servizio in oggetto sia da effettuarsi anche durante il periodo invernale (dal 1 Ottobre al 31 Maggio secondo le indicazioni dei documenti di gara), dal momento che non è stata rintracciata una specifica indicazione in merito a tale stagionalità. Si chiede inoltre di chiarire l'utilizzo di tali punti di raccolta in termini di modalità ed usufruttori.

#### **Risposta:**

La pulizia dei litorali non è contemplata nel presente appalto, pertanto i periodi durante i quali garantire la fruibilità dei punti di raccolta di prossimità dei rifiuti provenienti dai litorali è dipendente dall'appalto della pulizia litorali che viene bandito di anno in anno. Per completezza di informazione si precisa che negli ultimi anni la pulizia dei litorali è avvenuta orientativamente dal mese di maggio al mese di settembre.

Con riferimento a tale area di raccolta all'art. 31.6 del Progetto Guida è precisato che "Si dovrà prevedere l'allestimento di tale area di raccolta prevedendo il posizionamento di una quantità idonea di contenitori carrellati per ciascuna frazione di rifiuto secco e valorizzabile. Tali contenitori saranno ubicati in un'area recintata e videosorvegliata, chiusa con chiave e saranno aperti esclusivamente dagli operatori della Ditta aggiudicatrice e della Ditta che effettua la pulizia dei litorali."

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA  
F.to Ing. Francesco Fancello