



COMUNE DI DORGALI

PROVINCIA DI NUORO
AREA TECNICA-LAVORI PUBBLICI

OGGETTO: CESSIONE IN AFFITTO O IN PROPRIETÀ DEI TERRENI SCLASSIFICATI DAL REGIME DEMANIALE CIVICO IN LOCALITÀ "ODDOENE" A DORGALI
PUBBLICAZIONE ESITO ISTRUTTORIO DELL'ISTANZA INTEGRATIVA
DITTA RICHIEDENTE: **RODUNER HANS PETER (SVIZZERA 14.06.1959) – LIPP MARGARETE ELSE (SVIZZERA 01.07.1958)**

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Visto l'avviso prot. n. 3020 del 25.02.2016 relativo alla cessione in affitto o in proprietà dei terreni sclassificati dal regime demaniale civico in località "Odoene" a Dorgali, pubblicato nel sito istituzionale del Comune di Dorgali;

Dato atto che nell'avviso di che trattasi si stabiliva che i soggetti interessati avrebbero dovuto presentare, entro e non oltre il giorno 11.04.2016, apposita istanza corredata della documentazione indicata nello stesso avviso;

Dato atto inoltre che con determinazione n.350 del 07.04.2016 il termine di scadenza per la presentazione delle istanze è stato prorogato al 30.06.2016 (avviso pubblicato nel sito istituzionale del Comune di Dorgali prot. n. 5701 del 08.04.2016);

Preso atto che:

- l'istanza principale è stata pubblicata in data 05.12.2019;
- i richiedenti hanno stipulato in data 15.04.2021 contratto di affitto dei terreni;
- con istanza n. 4505 del 01.04.2022 hanno richiesto di poter acquistare il terreno in affitto;

Riscontrato che a seguito delle operazioni topografiche di rilievo dei terreni si è accertato che alcune aree in conduzione (Foglio 83 mappale 412 (ex 326)), non sono state richieste e, quindi, comprese nella precedente pubblicazione;

Vista la seguente istanza prot. n. 2037 del 06.02.2023, inoltrata dalla ditta richiedente:

- RODUNER HANS PETER (Svizzera 14.06.1959) – c.f. RDNHSP59H14Z133T;
- LIPP MARGARETE ELSE (Svizzera 01.07.1958) – c.f. LPPMGR58L41Z133A;
 - o residenza: Loc. Sas Piras, snc – 08022 DORGALI

terreni richiesti

Località	Foglio	Mappale	superficie catastale	superficie richiesta
Baralla	83	412	4.44.59	1.60.00
TOTALE SUPERFICIE RICHIESTA				1.60.00

Riscontrata la completezza della documentazione presentata;

Vista la planimetria allegata;

Viste le risultanze istruttorie;

Dato atto che le risultanze dell'istruttoria devono essere pubblicate sul sito istituzionale del Comune di Dorgali per 15 giorni consecutivi per eventuali opposizioni;

RENDE NOTO

L'accogliibilità dell'istanza (limitatamente alla stipula di contratto di affitto) presentata dalla ditta : RODUNER HANS PETER e LIPP MARGARETE ELSE, generalizzati in premessa, alle seguenti condizioni: -----

DISPONE

La pubblicazione del presente avviso nel sito istituzionale del comune di Dorgali per quindici giorni consecutivi per eventuali opposizioni;

Le eventuali motivate opposizioni, obbligatoriamente in forma scritta dovranno riportare le generalità complete dell'interessato, essere debitamente sottoscritte e complete di fotocopia

di documento di identità in corso di validità e della documentazione idonea a comprovare le ragioni dell'opposizione.

Le stesse dovranno pervenire, su supporto cartaceo oppure mediante pec all'indirizzo utc@pec.comune.dorgali.nu.it , entro e non oltre 15 giorni dalla pubblicazione del presente avviso sul sito istituzionale del Comune di Dorgali; non farà fede la data del timbro postale.

Allegati:

- Ortofotocarta con sovrapposta planimetria catastale indicante l'area richiesta;

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
F.TO ING. FRANCESCO FANCELLO

STRALCIO FOGLIO 83



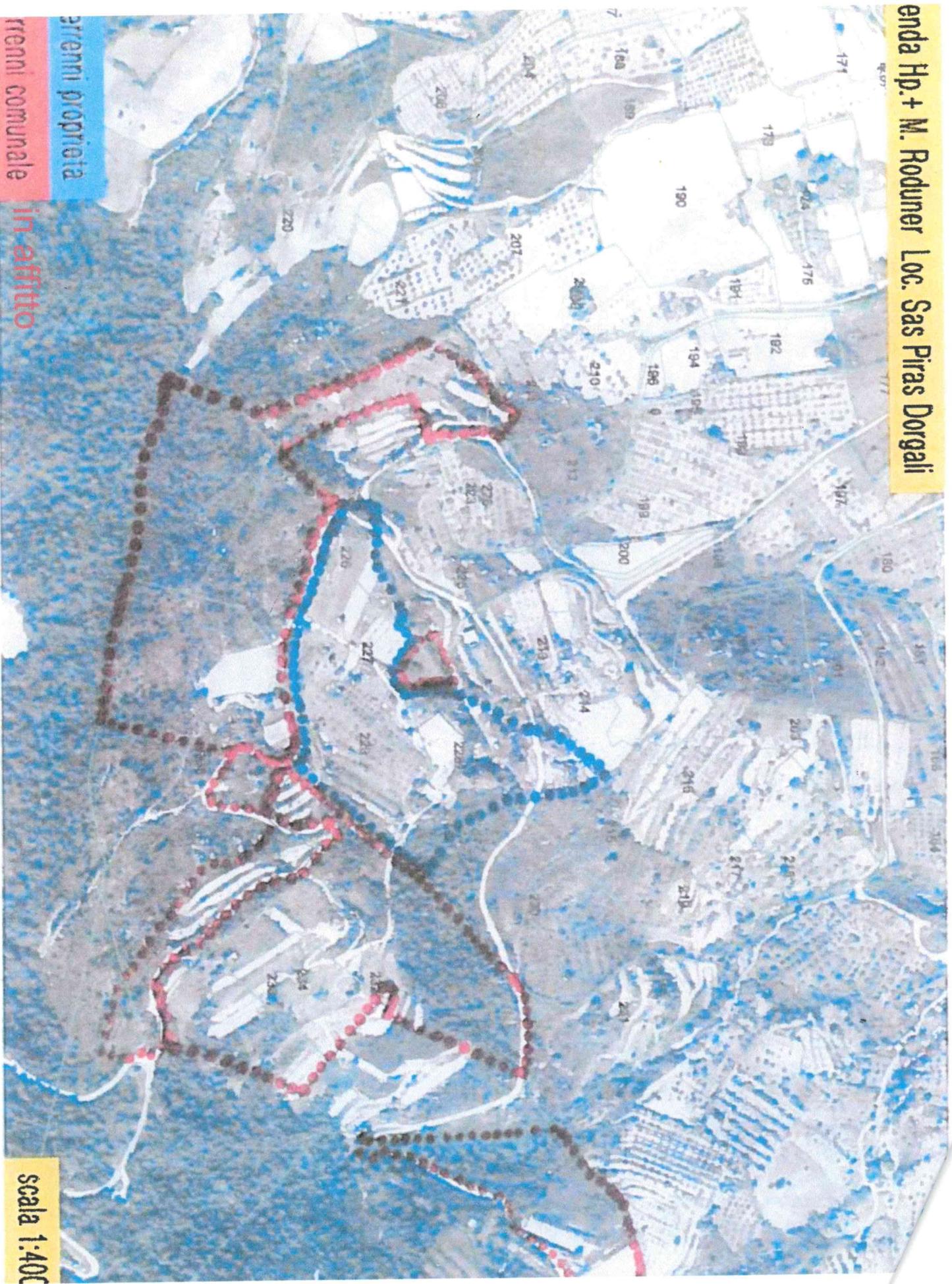
AREA OGGETTO DELLA RICHIESTA

mapp. 412 parte
mq. 16.000,00 circa

50 m
200 ft



anda Hp. + M. Roduner Loc. Sas Piras Dorgali



terreni proprieta
terreni comunale

in affitto

scala 1:400